

المادة : الحقوق العينية العقارية

في قسم الحقوق الشعبتين : A و B (مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- 1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه فقط ، وفي المكان المخصص لذلك .
- 2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة : كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبساً بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلاً حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي تلغى دورة امتحانه بكاملها .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي ولو مغلقاً .
- 3) لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة اقصاها خمس عشرة دقيقة فقط .

المطلوب معالجة المسألة الزاماً بالإضافة الى سؤال واحد فقط يختاره الطالب من السؤالين المطروحين: المسألة الالزامية: على الطالب حل المسألة وفقاً للمنهجية المعتمدة خلال السنة الدراسية:

يملك فريد العقار رقم 823 بساتين طرابلس القائم فيه بناء قديم مكون من غرفتين ومطبخ وفسحة دار . كان ابنه كريم يقيم معه كعازب . وبعد زواجه استمر في السكن في المنزل والاهتمام بوالده . وقد تم الاتفاق بان يشتري كريم 1200 سهم في العقار كما يشتري شقيقه منيف الـ 1200 سهم الباقية مقابل ان يبقى حق الانتفاع للوالد لمدى الحياة . تم تسجيل الشراء وحق الانتفاع في السجل العقاري . في اواخر 1986 ، ونتيجة الاحداث اللبنانية ، تهجر الوالد فريد مع ابنه كريم وزوجته . وبعد العودة رفض كريم عودة والده الى المنزل .

-تقدم الوالد فريد بدعوى بوجه كريم طالباً اخراجه وزوجته من المنزل .

-كذلك تقدم منيف بدعوى بوجه كريم طالباً تسديد نصف نفقات ترميم العقار بعد ان تعرض للقصف .

طلب كريم رد الدعوى المقامة من الوالد لانه يملك 1200 سهم في العقار ومن حقه السكن بالعقار . كما طلب رد الدعوى المقامة من منيف لانه لم يكن قد اخذ موافقته قبل اجراء اعمال الترميم .

برأيك ما هو الحل القانوني الواجب اعتماده .

الأسئلة الاختيارية: يختار الطالب سؤالاً واحداً من السؤالين التاليين:

- 1- في الملكية المشتركة المؤقتة نوعين من الادارة: قارن بين الادارة العادية والادارة غير العادية للشيء المشترك .
- 2- ما هي شروط ممارسة حق الشفعة؟

مدير الفرع الثالث
لكلية الحقوق والعلوم السياسية والادارية

د. وهيب الإسبر

المادة : القانون الدستوري والنظام السياسي في لبنان

في قسم الحقوق الشعبتين : A و B

(مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه فقط ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة :** كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبساً بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلاً حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي تُلغى دورة امتحانه بكاملها .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي ولو مغلقاً .
- (3) لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة أقصاها خمس عشرة دقيقة فقط .

اختر ثلاثة أسئلة من الأسئلة التالية، ثم عالج المسألة الإلزامية:

- 1- تحدث عن حالات النصاب الخاص لعقد جلسة نيابية.
- 2- أ- ما هو حق الاعتراض المؤقت الذي يمارسه رئيس الجمهورية على قرارات مجلس الوزراء.
ب- تحدث عن المجلس الأعلى لمحاكمة الرؤساء والوزراء.
- 3- ما هي مسؤولية الوزراء وكيف يحاكمون؟
- 4- ما هي واجبات أعضاء المجلس الدستوري وما هي حقوقهم؟

المسألة الإلزامية:

بتاريخ 2012/5/20 اجتمع مجلس النواب لإنتخاب رئيسه. وبعد عملية الفرز، فاز المرشح نبيه بمنصب رئيس المجلس النيابي اللبناني.

بتاريخ 2014/5/20، تقدم أقل من ثلث النواب (41 نائباً) بعريضة يطالبون بها بإقالة رئيس المجلس. وقد تمت الإقالة بعد أن صوت مجلس النواب بأغلبيته المطلقة على ذلك.

وقد انتخب المجلس على الفور وبتاريخ 2014/5/22 رئيساً جديداً له عند المساء.

وفي صباح اليوم التالي أي في 2014/5/23 تقدم عشرون نائباً بطعن أمام المجلس الدستوري يطالبون به بإبطال عملية انتخاب الرئيس الجديد للمجلس التي جرت، بحجة أن الإقالة قبلاً، لم تتم وفقاً للطرق الدستورية.

ناقش وحلّ ما سيكون عليه رأي المجلس الدستوري في الأساس.

د. وهيب الإسبر

المادة : القانون الدولي الإنساني وحقوق اللاجئين —

في قسم الحقوق الشعبتين : A و B

(مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه **فقط** ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، **على مسؤوليته** ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة :** كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبسا بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلاً حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي **تلغى دورة امتحانه بكاملها** .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي **ولو مغلقاً** .
- (3) **لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة اقصاها خمس عشرة دقيقة فقط**

اجب على سؤاليين فقط من الاسئلة الثلاثة التالية:

- 1- المبادئ التي يقوم عليها القانون الدولي الإنساني؟
- 2- تحدث عن فئات الأشخاص المحميين بالقانون الدولي الإنساني؟
- 3- مساهمة روسو في إرساء قواعد القانون الدولي الإنساني؟

مدير الفرع الثالث
لكلية الحقوق والعلوم السياسية والادارية

د. وهيب الأسبر

المادة : المدخل الى الحقوق الشخصية فرنسي + إنكليزي

في قسم الحقوق الشعبتين : A و B

(مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه **فقط** ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، **على مسؤوليته** ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة :** كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبسا بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلا حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي **تُلغى دورة امتحانه بكاملها** .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي **ولو مغلقاً** .
- (3) **لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة اقصاها خمس عشرة دقيقة فقط.**

(فرنسي)

إختر أربعة أسئلة من الأسئلة التالية:

- 1- Comment peut-on identifier une personne physique ?
- 2- Il existe 3 procédés de preuve dite parfaite, déterminer et ensuite expliquer.
- 3- Quelles sont les caractéristiques du patrimoine ?
- 4- Comparer entre faits juridiques volontaires et faits juridiques involontaires.
- 5- Comment peut-on définir les droits personnels ? et quels sont ses trois éléments ?
- 6- A qui revient l'obligation d'apporter la preuve ?

(انكليزي)

Choose and Answer only one question:

1- The Distinction Between:

- Corporeal and incorporeal.
- Movable and Immovable and the importance of the distinction.

2- Discuss The Offer And Acceptance As The Main constituents of The Consent.

المادة : المؤسسات السياسية والاجتماعية

في قسم الحقوق الشعبتين : A و B
(مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه فقط ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة :** كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبسا بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلا حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي تلغى دورة امتحانه بكاملها .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي ولو مغلقاً .
- (3) لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة أقصاها خمس عشرة دقيقة فقط .

أجب عن ثلاثة أسئلة فقط:

- 1- ما هي الهيئات التي تتألف منها الجمعية التعاونية؟
- 2- تحدث عن مجلس النقابة وعما يجب أن يتضمنه النظام الداخلي للنقابة.
- 3- ما هي مهمة اللجنة المالية التي أنشئت لتوظيف أموال الصندوق الوطني للضمان الإجتماعي؟
- 4- ما هي علاقة المركزية الإدارية بالبلديات؟

المادة : حقوق الإنسان
في قسم الحقوق الشعبتين : A و B
(مدة المسابقة . ساعتان)
تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه **فقط** ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، **على مسؤوليته** ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة :** كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبسا بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلا حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي **تُلغى دورة امتحانه بكاملها** .
- (3) **لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة اقصاها خمس عشرة دقيقة فقط** .

إختر ثلاثة اسئلة من الأسئلة الخمسة التالية:

- 1- المساواة وفق الدستور اللبناني.
- 2- منظمة العفو الدولية.
- 3- حالة الطوارئ: تعريفها والنتائج المترتبة عليها لبنانياً.
- 4- النظام الزجري لتنظيم حماية الحريات العامة وحقوق الانسان.
- 5- نظام الامبيدسمن.

— المادة : قانون السير والتأمين —

في قسم الحقوق الشعبتين : A و B
(مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه فقط ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه .
- ملاحظة :** كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبسا بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلا حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي تُلغى دورة امتحانه بكاملها .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي ولو مغلقاً .
- (3) لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة أقصاها خمس عشرة دقيقة فقط .

اختر احدى المجموعتين التاليتين:

المجموعة الأولى:

- 1- من هم المستفيدون والمستثنون من التعويض من عقد الضمان الالزامي عن الأضرار الجسدية التي تسببها المركبة الآلية البرية للغير.
- 2- ما هي الإجراءات الواجب اتخاذها من السائق عند وقوع حادث سير؟ وما هي عقوبة السائق الهارب بعد تسببه بحادث سير مادي؟

المجموعة الثانية:

- 1- تحدث عن تسجيل السيارات.
- 2- تحدث عن خصائص عقد التأمين.

— المادة : مدخل الى علم السياسة —

في قسم الحقوق الشعبتين : A و B
(مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه فقط ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة : كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبساً بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلاً حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي تُلغى دورة امتحانه بكاملها .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي ولو مغلقاً .
- (3) لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة اقصاها خمس عشرة دقيقة فقط .

إختر واحد من الأسئلة الثلاث الآتية:

1- ما السياسة؟ ما علم السياسة؟ ناقش الإشكاليات ذات الصلة القائمة بين هذين المفهومين، وذلك في ضوء الآراء التي أبدأها أهل الخبرة والإختصاص في هذا المجال.

2- ناقش العلاقة القائمة بين كل من السياسة كممارسة عملية والأخلاق كإطار معياري ضابط لهذه الممارسة. ما هي حدود هذه العلاقة؟ وما هي المفاعيل المترتبة عن تجاوز هذه الحدود؟

3- ناقش مفهوم المجتمع المدني كما ورد في أدبيات كل من جورج هيغل وأنطونيو غرامشي مشدداً على أبرز أوجه التشابه والإختلاف القائمة بينهما، وعلى أبرز نقاط القوة والوهن التي تعتري الصرح الفكري لكليهما.

المادة : نظرية الموجب —
في قسم الحقوق الشعبتين : A و B
(مدة المسابقة : ساعتان)

تعليمات هامة

- (1) ممنوع على الطالب ان يكتب على ورقة الاسئلة سوى اسمه ورقم امتحانه فقط ، وفي المكان المخصص لذلك .
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه .
- ملاحظة :** كل تزوير او غش او محاولة غش يعرض المرتكب الى الغاء امتحانه . فاذا ضبط الطالب متلبساً بالغش طرد فوراً من قاعة الامتحان واعتبر امتحانه باطلاً حكماً (مادة 63 من قانون تنظيم الجامعة) ، وبالتالي تُلغى دورة امتحانه بكاملها .
- ويطبق الحكم نفسه على : من يعاند المراقبين او لا يلتزم فوراً بتوجيهاتهم ؛ ومن يحتفظ بجهاز الخليوي ولو مغلقاً .
- (3) لا يسمح للطالب المتأخر بدخول قاعة الامتحان إلا بالحالات الضرورية القصوى ولمدة اقصاها خمس عشرة دقيقة فقط .

إختر أحد السؤالين التاليين، ثم عالج المسألة الإلزامية:

- 1- ما هي الحالات التي يزول فيها التضامن بين المدينين المتضامين؟
- 2- في الموجبات المتضامنة بين الدائنين، تحدث عن الأعمال التي تبقى شخصية وخاصة بأحد الدائنين؟

المسألة الإلزامية:

تعاقد كل من وسيم ونبيل ومنير مع فادي على أن يقوموا بتشييد بناء من 3 طوابق لمصلحة الأخير بموجب عقد مقولة...

بعد مرور ستة أشهر لم يتم البدء بالتنفيذ...

تقدم فادي بدعوى بحق وسيم طالباً منه تنفيذ الموجب عبر تشييد البناء.

- 1- حدّد نوع الموجب الملقى على عاتق كل من وسيم ونبيل ومنير؟
- 2- ما هي حقوق فادي؟ وما هي حقوق وسيم؟

بالتوفيق والنجاح