

امتحانات الدورة الثانية (2018-2019) الفصل : <u>الثاني ماستر 1</u>	اسم المقرر: <u>الإفلاس</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعتان	الشعبة:	قسم: <u>الحقوق</u>	

تعليمات هامة

- (1) يمنع على الطالب الكتابة على ورقة الاسئلة ما عدا اسمه ورقم امتحانه فقط.
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه.
- (3) يجب تسليم ورقة الاسئلة مع ورقة الاجابة.

أجب على سؤالين من الأسئلة التالية:

أولاً : تحدث عن مفاعيل الإفلاس في شخص المفلس

ثانياً : تحدث عن مفاعيل البطلان الحتمي المنصوص عنه في المادة 507 تجارة.

ثالثاً : تحدث عن الصفة التجارية كشرط لوجود حالة الإفلاس.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الثانية (2018-2019)	اسم المقرر: <u>التأمينات العينية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
الفصل : <u>الثاني ماستر 1</u>	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعتان	الشعبة:	قسم: <u>الحقوق</u>	

تعليمات هامة

- (1) يمنع على الطالب الكتابة على ورقة الاسئلة ما عدا اسمه ورقم امتحانه فقط.
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه.
- (3) يجب تسليم ورقة الاسئلة مع ورقة الاجابة.

يختار الطالب ويناقش مسألة تطبيقية واحدة فقط من المسألتين التاليتين:

المسألة الأولى: أجرى مدين تأميناً على عقاره لمصلحة دائن، وحول (أي تفرغ) هذا الأخير (أي الدائن) التأمين لمصلحة المصرف بموجب عقد مسجل لدى كاتب العدل. ثم أقام الشخص الأول (أي المدين) دعوى بإلغاء التأمين لعدم إنفاذ المؤمن لديه الشروط المتفق عليها، ودوّنت دعوى الإلغاء قبل تسجيل تحويل التأمين على الصحيفة المخصصة للعقار في دفتر الملكية.

وعملاً بالمادة 9 من القرار 188 التي تنص على أن الحقوق العينية والدعاوى العقارية يجب أن تدون على صحيفة العقار ولا تعتبر موجودة تجاه الغير إلا من تاريخ قيدها.

- فهل يكون التفرغ عن التأمين نافذاً بوجه المدعي بالإلغاء؟ أي هل أن قيد دعوى الإلغاء قبل قيد التفرغ يجعل هذا الأخير غير سارٍ بوجه طالب الإلغاء؟.

المسألة الثانية: قام "ابراهيم الجمل" بوفاء موجب المدين بصفته كفيلاً متضامناً، يحل محل الدائن الذي هو "البنك المتحد" لمطالبة المدين، وذلك عن طريق الاستبدال القانوني سنداً للمادة 312 من ق.م.ع. وسنداً للمادة 143 من القرار 3339 إن إنتقال التأمين العقاري يستلزم موافقة المدين. وإن تأمين "البنك المتحد" (أي الدائن) لم يكن لأمر، وليس هنالك ما يفيد موافقته على نقل التأمين المذكور لمصلحة "ابراهيم الجمل" الذي حل محل البنك بالتضامن والتكافل.

- فهل يستطيع "ابراهيم الجمل" اعتبار تأمين "البنك المتحد" على عقار المدين منتقلاً حكماً إليه؟ أو بالأحرى هل أن إنتقال التأمين العقاري تبعاً للإستبدال القانوني يستلزم موافقة المدين؟

توجيهات: على الطالب الإجابة على السؤال المطروح على ضوء المفهوم القانوني والاجتهاد والفقه، ومن ثم إبداء الرأي الشخصي المعلّل.

المدير

د. محمد علم الدين

إسم المقرر : طرق التنفيذ	إمتحانات الدورة الثانية (٢٠١٨-٢٠١٩)
إسم الطالب :	رقم الإمتحان :
قسم : الحقوق	الفصل : M1
مدة الإمتحان : ساعتان	



تعليمات هامة

يمنع على الطالب الكتابة على ورقة الاسئلة ما عدا اسمه ورقم امتحانه فقط .
على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصقه .
يجب تسليم ورقة الأسئلة مع ورقة الاجابة .

مسألة الإلزامية :

- المهندس نجم صاحب مشروع سكني قيد الإنشاء في منطقة بشري العقارية، يبيع الشقق على الخريطة .
إشترى شكري منه بتاريخ ٢٠١٤/٢/١، شقة على الخريطة، مساحتها ١٢٠ م^٢، تقع في الطابق الأول من البلوك A من المشروع قيد الإنشاء على العقار رقم ٢١٠/ من منطقة بشري العقارية .
ودفع له دفعة أولى مبلغ \$ ٢٠٠٠٠ على أن يقسط الباقي من الثمن على دفعات شهرية عددها خمسون، وقيمة كل منها ألفا دولار أميركي . وحدد موعد التسليم بتاريخ ٢٠١٦/١/٣١ .
إلا أنه وقبل حلول هذا الأجل، وخلال سنة ٢٠١٥ عانى نجم من ضائقة مالية كبيرة جعلته معسراً، وحالت دون تمكنه من متابعة مشروعه، وكان شكري قد سدد من الثمن، حتى ذلك التاريخ، مبلغ \$ ٥٠٠٠٠ رغبة منه في الإنتهاء من الدين بسرعة .
وقد ظهر بأن نجم باع من المشروع عشرين شقة قيمة كل منها موازية لقيمة شقة شكري .
- ١- ما هي الإجراءات أو الطرق القانونية التي يمكن لشكري اللجوء إليها لضمان ومحاولة تحصيل حقوقه؟ مع العلم أن نجم يملك أيضاً على الصحيفة العينية العقارات أرقام ٥٠-٥١-٥٢-٥٤-١١١ بشري، وتتخطى قيمتها الخمسة ملايين دولار .
بعد فترة من الزمن، ظهر مصرف الأمل دائماً لنجم، لكونه سبق وأقرضه مبلغ مليون ونصف دولار ليشرع في مشروعه، وقد نظّم له نجم لقاء ذلك وعداً بالتأمين .
 - ٢- ماذا يتوجب على المصرف أن يفعل لضمان ومحاولة تحصيل حقوقه؟ وهل له أفضلية على سواه من الدائنين ؟
 - ٣- تبين أنه سبق لنجم أن باع العقار رقم ٥٠/ بشري لفؤاد بمبلغ مليون دولار، وذلك بموجب وكالة غير قابلة للعزل، ولكن لم يسجل المبيع حتى تاريخه على إسم الشاري في الصحيفة العينية .
 - ٤- هل يحق لشكري الحجز على هذا العقار ؟ على ضوء جوابك حدد كيف يحصل فؤاد حقه؟
 - ٥- هل يحق لنجم المطالبة بحصر الحجز في حال اقتضى الأمر ذلك؟ معللاً

المدير
ب. محمد علم الدين

تخضع الامتحانات لأحكام المواد من ٥٨ إلى ٦٣ من النظام التأديبي لقانون الجامعة اللبنانية

امتحانات الدورة الثانية (2018-2019)	اسم المقرر: <u>قانون الإجراءات الضريبية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
الفصل : <u>الثاني ماستر 1</u>	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعتان	الشعبة:	قسم: <u>الحقوق</u>	

تعليمات هامة

- (1) يمنع على الطالب الكتابة على ورقة الاسئلة ما عدا اسمه ورقم امتحانه فقط.
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه.
- (3) يجب تسليم ورقة الاسئلة مع ورقة الاجابة.

أجب على سؤالين من ثلاثة:

- 1- عدد موجبات المكلف بالضريبة، وتكلم عن موجب التصريح الضريبي.
- 2- عدد مراحل الاعتراض الضريبي، وتكلم بالتفصيل عن الاعتراض امام مجلس شورى الدولة.
- 3- هل يحق للادارة الضريبية تقسيط الضريبة؟ كيف يتم ذلك؟

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الثانية (2018-2019)	اسم المقرر: <u>القانون الدولي الخاص</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
الفصل : <u>الثاني ماستر 1</u>	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعتان	الشعبة:	قسم: <u>الحقوق</u>	

تعليمات هامة

- (1) يمنع على الطالب الكتابة على ورقة الاسئلة ما عدا اسمه ورقم امتحانه فقط.
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه.
- (3) يجب تسليم ورقة الاسئلة مع ورقة الاجابة.

أجب عن المسألتين الإلزاميتين التاليتين:

المسألة الأولى:

قامت زوجة بتغيير جنسيتها للحصول على حكم بالطلاق من زوجها مع العلم بأن قانون جنسيتها يمنع الطلاق. فهل ان الطلاق يقع صحيحاً؟ علّل رأيك. وإذا كان الجواب بالإيجاب هل يشمل ذلك الوسيلة والغاية معاً أم الغاية دون الوسيلة؟ علّل رأيك.

المسألة الثانية:

شاباً مكسيكياً اشترى مجوهرات وهو بالغ 24 سنة من شخص فرنسي في فرنسا، ووقع صكوك عليها وعند حلول أجل الدفع تمسك الشاب ببطلان التصرف على أساس أنه قاصر تبعاً لقانون جنسيته الذي يحدد الأهلية بـ 25 سنة. فرفع التاجر الفرنسي الدعوى لدى المحاكم الفرنسية المختصة مطالباً بقيمة المجوهرات. برأيك ما هو القانون الواجب التطبيق؟ علّل رأيك.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الثانية (2018-2019) الفصل : <u>الثاني ماستر 1</u>	اسم المقرر: <u>الرقابة المالية</u>	 الجامعة اللبنانية كلية العلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	
	رقم الامتحان:	
	قسم: <u>الحقوق</u>	الشعبة:
مدة الامتحان: ساعتان		

تعليمات هامة

- (1) يمنع على الطالب الكتابة على ورقة الاسئلة ما عدا اسمه ورقم امتحانه فقط.
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه.
- (3) يجب تسليم ورقة الاسئلة مع ورقة الاجابة.

إختتر سؤالاً واحداً من السؤالين وأجب عنه:

السؤال الأول:

أهمية الرقابة المالية والغاية منها وأنواعها متحدثاً عن أشكال الرقابة بتنفيذ الموازنة.

السؤال الثاني:

عالج بالتفصيل دور السلطة التشريعية بالرقابة على تنفيذ الموازنة.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الثانية (2018-2019)	اسم المقرر: <u>العمليات المصرفية (فرنسي+إنكليزي)</u>		 الجامعة اللبنانية كلية العلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
الفصل : <u>الثاني ماستر 1</u>	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعتان	الشعبة:	قسم: <u>الحقوق</u>	

تعليمات هامة

- (1) يمنع على الطالب الكتابة على ورقة الاسئلة ما عدا اسمه ورقم امتحانه فقط.
- (2) على الطالب ان يتأكد ، على مسؤوليته ، انه قد تسلم الكراس المخصص له (عليه اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه.
- (3) يجب تسليم ورقة الاسئلة مع ورقة الاجابة.

(فرنسي)

Choisir **3** questions:

- 1- La banque centrale : définition et rôles.
- 2- Qu'est-ce qu'une banque ? et quelles sont ses activités principales ?
- 3- A qui revient le droit d'ouvrir un compte courant ?
- 4- Quels sont les devoirs du banquier?

إنكليزي

CHOOSE TWO (2) OF THE THREE (3) FOLLOWING QUESTIONS:

- 1- The opening and closure of a bank account.
- 2- The joint account.
- 3- The principle of indivisibility of the entries in the current account.

المدير

د. محمد علم الدين