

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: اصول المحاكمات المدنية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الدكتور: غنى مواس		
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ١٩ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:	

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر مسألتين فقط من المسائل التالية:

-المسألة الأولى:

سليم، مواطن لبناني، من الطائفة غير المحمدية، هاجر الى الولايات المتحدة الأمريكية في العام ١٩٧٥، تزوج هناك من أمريكية ولم يزرق أولاد. توفي سليم في العام ٢٠١٩ في لوس أنجلوس عن زوجته الأمريكية، تاركاً عقاراً في بيروت مملوكاً منه. بعد سنة من الوفاة، إدعى نبيل، على أرملة سليم أمام الغرفة الابتدائية في بيروت طالباً الحكم له بتسجيل العقار على إسمه بالإستناد الى عقد بيع نظم بينه وبين سليم في العام ٢٠١٦. أجابت المدعى عليها، أرملة سليم، بلائحة طلبت فيها رد الدعوى لعدم إختصاص المحاكم اللبنانية كون المدعى عليها لا تملك الجنسية اللبنانية، ولعدم إختصاص محاكم بيروت مكانياً كون المدعى عليها لا تقيم في بيروت. حدد النقطة أو النقاط القانونية التي تطرحها المسألة وإعط الحل الملائم المعلن.

-المسألة الثانية:

تقدم المؤجر سمير بدعوى، أمام القاضي المنفرد المدني الناظر بقضايا الإيجارات في بيروت، بوجه المستأجر، مصرف الأمل ش.م.ل. طالباً فسخ عقد الإيجار لعدم تسديده بدلات الإيجار في تاريخ الإستحقاق. أعيد إشعار تبليغ المدعى عليه، مصرف الأمل ش.م.ل. مشروحاً عليه من قبل المباشر ما يلي: "بالنظر لإقفال المصرف بسبب إنتهاء الدوام، تبلغ السيد يوسف المستخدم لدى المصرف خلال قيامه بالحراسة أمام المدخل الخارجي للمصرف وتسلم الأوراق ووقع في تمام الساعة التاسعة مساءً". إحتج المدعى عليه ببطلان التبليغ لعدم صحته وقانونيته. حدد النقطة أو النقاط القانونية التي تطرحها المسألة وإعط الحل الملائم المعلن.

-المسألة الثالثة:

بتاريخ ١١-١٠-٢٠١٩، إدعى وكيل منير المحامي منذر الصباح بوجه جميل أمام القاضي المنفرد في بيروت، عارضاً أن المدعى عليه لم يسد ثمن البضاعة التي إشتراها من موكله بالرغم من قيام هذا الأخير بكافة موجباته العقدية وطلب الزام المدعى عليه جميل بدفع رصيد الثمن البالغ خمسة عشر مليون ل.ل. وقد تبين بعد فترة قصيرة أن المحامي أودع لدى المحكمة شهادة وفاة تثبت أن منير توفي بتاريخ ٩-١٠-٢٠١٩ وأن جاد هو وريثه الوحيد وقد طلب تصحيح الخصومة وإعتبار أن جاد حلّ محل منير في الدعوى بعد أن أبرز وكالة تعطيه الحق للمرافعة والمدافعة عن جاد في جميع القضايا. بعدها قدم المدعى عليه لائحة جوابية طالباً بطلان الإستحضار بإعتبار أن منير توفي قبل إقامة الدعوى. حدد النقطة أو النقاط القانونية التي تطرحها المسألة وإعط الحل الملائم المعلن.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: النظرية العامة للعقد		
	اسم الدكتور: جورج الاحمر- ربيع شندب		
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ١٠ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:	الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر إحدى المجموعتين التاليتين:

المجموعة الأولى:

أجب على المسألتين الإلزاميتين التاليتين :

المسألة الأولى : باع سامر البالغ من العمر ١٦ عاماً بيته الكائن على العقار رقم ١٨ من منطقة طرابلس العقارية إلى مروان، بموجب سند ذو توقيع خاص وموقع من شاهدين، وذلك بعد أخذ رأي ذي الخبرة حيث تم تخمين ثمن البيت بمبلغ وقدره \$/ ١٥٠,٠٠٠/ مئة وخمسون ألف دولار أميركي. وبالفعل دفع مروان كامل الثمن المذكور. بعد مرور احدى عشر عاماً على ابرام عقد البيع، تقدم سامر بدعوى أمام القضاء المختص طالباً بإبطال العقد لعدم قانونيته كونه كان قاصراً بتاريخ التعاقد. فرد مروان بأن العقد صحيح حيث أن العقد الموقع من قاصر مميز لا يمكن إبطاله إلا إذا أثبت وقوعه تحت الغبن الأمر غير المتوافر في الحالة الراهنة كونه دفع ثمن البيت وفقاً للسعر الراجح في المنطقة وكما حدده الخبراء. من جهة أخرى أدلى البائع بأنه مر أكثر من عشر سنوات على ابرام هذا العقد، وبناء عليه فان أي مطالبة تسقط بمرور الزمن العشري.

ما هو برأيك الموقف القانوني الذي سوف تتخذه المحكمة من القضية؟

المسألة الثانية: لما كان عماد يرغب بتشديد بناء على العقار الذي يملكه في منطقة الكوره، إتفق مع المقاول سامر على القيام بهذه الأعمال مقابل أرباح تم الإتفاق عليها في العقد، وقد إشتراط عماد على سامر أن يسلمه المشروع المؤلف من خمسة طوابق، خلال مهلة ثلاث سنوات من تاريخ الاتفاق الموقع بتاريخ ١/١/٢٠١٠. وعلى الرغم من مرور أكثر من خمسة سنوات لم ينفذ سامر إلتزامه بحيث لم ينجز سوى ثلاث طوابق من البناء. فطالب عماد إلغاء العقد على مسؤولية سامر وإلزامه بالعتل والضرر. فرد سامر بأن الإلغاء غير ممكن وانه كان من الأجرر به طلب فسخ العقد نظراً لتنفيذ جزء من الإلتزامات المنصوص عنها بموجب العقد المبرم بين الطرفين .

ما هو موقفك القانوني من القضية المطروحة.

مع تمنياتي لكم بالتوفيق والنجاح الدائمين.

المجموعة الثانية:

المجموعة الثانية:

اولا- عالج المسألة الالزامية التالية:

يملك سمير المقسم رقم ٥ من العقار رقم ٣٤٠ من منطقة زيتون طرابلس العقارية، وهو عبارة عن شقة سكنية قائمة في الطابق الرابع من البناء، وقد باعها بموجب عقد بيع خطي لنبييل مقابل ثمن مقداره ثلاثماية الف دولار اميركي. وقد تم الاتفاق في البند الرابع من العقد على تقسيط هذا الثمن لمدة سنتين من تاريخ التوقيع على العقد على دفع الاقساط في الاول من كل شهر، وفي البند العاشر على انه اذا تخلف المشتري (نبييل) عن دفع اي قسط من الاقساط في التاريخ المحدد في العقد فان هذا الاخير يلغى حكما دون واسطة القضاء. تبين ان نبييل تخلف عن دفع القسط الرابع في التاريخ المحدد في العقد. فاقام سمير دعوى لدى المحكمة المختصة طالبا الغاء العقد على مسؤولية نبييل استنادا الى البند العاشر من العقد. فاجاب هذه الاخير ان شروط الالغاء غير متوافرة.

استخرج النقطة/او النقاط القانونية واعط الحل المناسب لها.

ثانيا- اجب عن سؤال من السوالين التاليين:

١- متى يكون العرض كعنصر من عناصر الرضى صحيحا؟ وهل يجوز سحب العرض قبل ممارسة الشخص الاخر قبوله اذا ما عينت مهلة صريحة للعرض؟ وما هي النتائج القانونية المترتبة على ذلك؟

٢- ما هي الاحكام التي تنظم التصرفات القانونية للمعتوه؟

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: الشريعة الجزائية والجريمة		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الدكتور:		
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:	

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اختر سؤالين من الأسئلة الثلاث التالية:

١- تحدث عن الصلاحية الإقليمية مبيناً الجريمة المشمولة بها والاستثناءات عليها.

٢- تحدث عن الصلاحية الذاتية والشخصية.

٣- رغبة من منير بسرقة منزل السيد نقولا، توجه الأول بسيارته إلى أمام المنزل للقيام بفعله الجرمي. تم توقيفه قبيل وصوله إلى المنزل نتيجة وشاية من أحد شركائه. تم الإدعاء عليه بمحاولة السرقة. ما هو التوصيف المناسب؟ لماذا؟ علل مع شرح المذاهب الفقهية التي تناولت المبدأ.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: القانون التجاري: الأعمال والمؤسسة التجارية	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الدكتور: بولين ايوب- محمد ملص	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ١٢ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر احدي المجموعتين التاليتين:

المجموعة الأولى:

عالج المسائل الآتية:

١- زيد طبيب مزاول، يهوى جمع الطوابع. وفي هذا الاطار كان يشتري طوابع من الغير ويبيعها الى هواة مثله. ادعى عمر على زيد مدلياً بأن الاخير اشترى منه عشرة طوابع بقيمة خمسة ملايين ليرة لبنانية، ولم يسدد قيمتها، عارضاً إثبات أقواله بالبينة الشخصية.

رد زيد انه ليس تاجراً بدليل انه طبيب مزاول، وان مدخوله من بيع الطوابع لا يتجاوز ٤٠% من مجموع مداخيله، فلا يمكن الإثبات ضده بالشهادة طالما ان قيمة المبيع تتجاوز نصاب الشهادة.

السؤال: ما هو الحل المناسب للنقطة او النقاط المثارة؟ علل الاجابة.

٢- استأجر غسان محلاً داخل مبنى فندق كبير ليمارس فيه نشاط الصيرفة. بعد مرور سنتين على ممارسته ذلك النشاط في المأجور باع غسان مشروعه هذا من كريم ليتابع فيه ممارسة النشاط عينه. اعترض مدير الفندق على عملية البيع وعلى حلول كريم محل غسان في المأجور، وبنى اعتراضه على أن المشروع لا يستجمع العناصر اللازمة لوجود المؤسسة التجارية.

السؤال: ما هو الحل المناسب للنقط او النقاط المثارة؟ علل الاجابة.

المجموعة الثانية :

اولا- عالج المسألة الالزامية التالية:

بتاريخ ٢٠١٤/٩/١٥ استحضر فريد امام المحكمة المختصة سعيد عارضا: (١) انه بتاريخ ٢٠١٢/٨/١٠ ابرم عقد ايجار مع سمير موضوعه تأجير المقسم رقم ٤ من العقار ٥٤٠ من منطقة الكورة العقارية، وان سمير قد افتتح مؤسسة تجارية تتعاطى تجارة الالبسة الرياضية، وانه بتاريخ ٢٠١٤/٥/٦ باع سمير من سعيد المؤسسة التجارية، وانه قد تم ابلاغه رسمياً عقد البيع بتاريخ ٢٠١٤/٩/٧ وانه يطلب تملك المؤسسة التجارية بالافضلية لبيعها من الغير.

اجاب المدعى عليه سعيد بان الدعوى مردودة شكلاً لانقضاء المهلة القانونية المخصصة لاقامتها على اساس انه تم اعلام فريد عن طريق احد اقربائه بالبيع بتاريخ ٢٠١٤/٥/٨. كما ان الدعوى مردودة ايضاً للأسباب التالية: اولاً- لان شريك فريد في الشيوخ وهو كريم يملك ١٨٠٠ سهماً من المقسم رقم ٤ ولانه كان قد تنازل سابقاً عن حقه في التقدم بهذا دعوى (وهذا ثابت من ملف الدعوى). ثانياً- لانه كان يجب على المدعي ان يوجه الدعوى الى البائع وليس الى المشتري. ثالثاً- لان المدعي هو محام وبالتالي ليست له صفة تاجر (وهذا ثابت من ملف الدعوى). رابعاً- لان المدعي وجه الكفالة الى المحكمة وليس الى الشاري، كما انه سحبها بعد خمسة اشهر من تاريخ اقامة الدعوى (وهذا ثابت من ملف الدعوى).

برأيك ما هو الحل الذي يمكن ان تتبناه المحكمة؟ عالج جميع النقاط القانونية معطلاً رأيك. (تابع البحث ولو كان الحل المعطى لاحد النقاط يعني من حيث المبدأ، عن البحث في نقاط اخرى).

ثانياً- اجب عن سؤال عن السؤالين التالين:

١- حدد ما هو المقصود بالأعمال المختلطة .

٢- ما هي اثار عقد الادارة الحرة فيما بين المتعاقدين بالنسبة للمستأجر.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: القانون الدولي العام فرنسي+ انكليزي	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الدكتور: فيليب فارس (ف)- كميل حبيب (!)	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ١٥ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
 (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
 (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

(فرنسي)

Traitez, aux choix, deux des quatre sujets suivants:

- ١- La négociation et la signature des traités internationaux.
- ٢- L'élément matériel de la coutume internationale.
- ٣- Le gouvernement comme élément constitutif de l'Etat.
- ٤- Les exceptions au principe de non-intervention dans les affaires des Etats.

(انكليزي)

اختر أربعة أسئلة فقط

- ١- Peaceful settlement of disputes.
- ٢- Self-determination.
- ٣- Legislative and executive functions of International Law.
- ٤- Treaties
- ٥- Diplomatic and consular law.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: قانون الموازنة العامة	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الدكتور: خالد الخير	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ١٧ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصفه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اختر سؤالين من الأسئلة التالية:

- ١- درجت معظم الدول على تطبيق مبدأ الشيوخ لاعتبارات مختلفة، تحدث عن هذا المبدأ من الناحية السياسية والاجتماعية والاقتصادية.
- ٢- عدد الاستثناءات على مبدأ سنوية الموازنة، وتحدث عن الموازنة الإثني عشرية.
- ٣- تحدث عن صيغة اعداد الموازنة لجهة مشروع قانون الموازنة، لجهة الجداول المرفقة بمشروع الموازنة وتقرير وزير المالية.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: الملكية الفكرية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الدكتور: عبد المجيد المغربي		
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ٢٢ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:	

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اختر سؤالين فقط من الأسئلة التالية:

١. ماهية حق المؤلف وطبيعته القانونية.
٢. ماهي الشروط الواجب توافرها في العمل لحمايته وعدد فقط حالات الاشتقاق في العمل؟
٣. تكلم عن المؤلف المنفرد والمؤلف الموظف "او الاجير" باعتبارهما من المؤلفين المشمولين بالحماية.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: قانون المعلوماتية	 الجامعة اللبنانية كلية العلوم، الساسية والإتارية الفرع الثالث
	اسم الدكتور: عمر الايوبي	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ٢٢ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
 (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
 (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن سؤاليين من الأسئلة التالية:

- ١- عرف الجرائم الإلكترونية وتحدث عن أبرز خصائصها.
- ٢- تحدث عن سمات التجارة الإلكترونية وما هي طرق التعبير عن القبول الإلكتروني؟ و هل يعتبر السكوت قبولاً إلكترونياً؟
- ٣- تحدث عن صور التجارة الإلكترونية.

المدير

د. محمد علم الدين

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٠ الفصل : الثالث	اسم المقرر: قانون حماية المستهلك	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الدكتور: عمر الايوبي	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	تاريخ الامتحان: ٢٢ ايلول ٢٠٢٠	قسم: الحقوق شعبة:

تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
 (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
 (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن سؤاليين من الأسئلة التالية:

- ١- تحدث بالتفصيل عن حقوق المستهلك التي منحه اياه قانون حماية المستهلك اللبناني.
- ٢- تكلم عن الموجبات التي فرضها قانون حماية المستهلك على المهن تحقيقاً لمصلحة المستهلك.
- ٣- تكلم عن حماية المستهلك من البنود التعسفية.

المدير

د. محمد علم الدين