


|   |  |  |
|---|--|--|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>الحقوق العينية العقارية</u> |  |
|   | اسم الدكتور: غنى مواس- رامي عبد الحي       |  |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/٩/٢٨                  | قسم: <u>الحقوق</u><br>الشعبة: <u>A+B</u>   |

### تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

### المطلوب معالجة المسألة الإلزامية التالية:

يملك سعيد، حميد وبهيح، إرثاً عن والدهم، العقارين ٣٠٥ و ٣٠٦ زيتون طرابلس، وهما عبارة عن قطعتي أرض غير مبينة. بعد تردي الأوضاع الإقتصادية، قرر حميد الهجرة الى كندا، فباع كامل أسهمه في العقار رقم ٣٠٥ لشقيقه بهيح ، كما باع كامل أسهمه في العقار رقم ٣٠٦ للمدعو سميح.

بتاريخ ١٠-٧-٢٠٢٠ سجلت البيوعات المذكورة في السجل العقاري وفقاً للأصول.

بتاريخ ٩-٨-٢٠٢٠ تقدم سعيد بدعوى أولى أمام المحكمة الابتدائية في الشمال بوجه بهيح طالباً تملك نصف الأسهم المباعة في العقار رقم ٣٠٥ لمصلحته.

كما تقدم بدعوى ثانية بوجه سميح، أمام نفس المحكمة، طالباً تملك كامل الأسهم المباعة في العقار رقم ٣٠٦ لمصلحته. تبلغ سميح إستحضار الدعوى وتقدم بلائحة جوابية طالباً:

أولاً: رد الدعوى لأن سعيد سبق أن تنازل عن حقه في الشفعة في العقار رقم ٣٠٦ بموجب كتاب خطي منظم لدى كاتب العدل بتاريخ ٩-٧-٢٠١٩.

ثانياً: إستطراداً، لأن الدعوى مقدمة خارج المهلة القانونية.


المطلوب الإجابة على ما يلي:

-برأيك هل تقبل الدعوى الأولى المقدمة من سعيد بوجه بهيح؟

-برأيك هل ترد الدعوى الثانية المقدمة من سعيد بوجه سميح إستناداً الى الحجج المذكورة في جواب المدعى عليه؟

المدير

د. محمد علم الدين

|   |  |                            |   |
|---|--|----------------------------|---|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>القانون الدستوري والنظام السياسي في لبنان</u> |                            | <br>الجامعة اللبنانية<br>كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية<br>الفرع الثالث |
|   | اسم الدكتور: خالد الخير- ريماء الادهمي                       |                            |   |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/١٠/١٩                                   | قسم: الحقوق<br>الشعبة: A+B |   |

### تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.


### عالج الموضوع التالي متبعاً المنهجية المعتمدة:

في النظام السياسي اللبناني عند استقالة الحكومة أو اعتبارها مستقيلة، تنطلق عملية تكليف رئيس حكومة وتشكيل حكومة جديدة وفق آلية دستورية يحددها الدستور اللبناني من جهة والقواعد العرفية الدستورية من جهة أخرى.

ترافق هذه الآلية بعض الممارسات السياسية التي تختلف باختلاف الوضع السياسي في البلاد. بناء على ذلك، إشرح آلية تشكيل الحكومة في لبنان وشروط مباشرتها صلاحياتها متبعاً المنهجية القانونية المعتمدة.

المدير

د. محمد علم الدين

|   |  |                            |   |
|---|--|----------------------------|---|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر المدخل الى الحقوق الشخصية<br>(فرنسي+إنكليزي)                  |                            | <br>الجامعة اللبنانية<br>كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية |
|   | اسم الدكتور: وهيب الاسبر- دانيال القطريب (فرنسي)<br>بيار طوبيا (إنكليزي) |                            |   |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/١٠/٢١   | قسم: الحقوق<br>الشعبة: A+B | الفرع الثالث  |

### تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.  
(٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.  
(٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

### (فرنسي)

### Choisir 3 questions:

- 1- Comparer entre les droits mobiliers et les droits immobiliers.
- 2- Définir les droits extrapatrimoniaux et expliquer leurs caractéristiques.
- 3- Citer les moyens de preuve, ensuite expliquer un de ces moyens.
- 4- Faire la Comparaison entre un acte authentique et un acte sous seing privé.
- 5- Faire la Comparaison entre un fait juridique et un acte juridique.


### انكليزي

### Discuss only One (1) of the following questions:

- 1- Define the concept of legal personality and explain the concepts of natural and Juristic persons.
- 2- Differentiate between Corporeal and Incorporeal/ Movables and Immovables/ illustrating the importance of the distinction.
- 3- Clarify The Difference Between The Following Notions:
  - A- Contract and Agreement.
  - B- Contract and Unilateral Act.
  - C- Unilateral Act and Unilateral Contract.
  - D- Unilateral And Bilateral Contract.
  - E- Onerous and Gratuitous Contract.
  - F- Formal And Consensual Contract.

المدير

د. محمد علم الدين

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>المؤسسات السياسية والاجتماعية</u> |  | <br>الجامعة اللبنانية<br>كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية<br>الفرع الثالث |
|   | اسم الدكتور: محمود عثمان- فيليب فارس             |  |   |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠ / ١٠ / ٣                    | قسم: <u>الحقوق</u><br>الشعبة: <u>A+B</u> |   |

### تعليمات هامة


- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.  
 (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.  
 (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

### إختر سؤالين من الأسئلة التالية:

- ١- مهام المجلس الاقتصادي والاجتماعي واختصاصاته؟
- ٢- تكوين مجلس الجامعة وأبرز مهماته؟
- ٣- اشرح الوصاية على أعضاء المجلس البلدي؟

المدير

د. محمد علم الدين

|   |  |   |
|---|--|---|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>حقوق الإنسان</u>        | <br>الجامعة اللبنانية<br>كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية<br>الفرع الثالث |
|   | اسم الدكتور: محمود عثمان - عمر الأيوبي |   |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/٩/٢٩              | قسم: <u>الحقوق</u><br>الشعبة: A+B   |

### تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

### إختار واحدة من المجموعتين التاليتين:

#### المجموعة الأولى: (أجب عن سؤالين من الأسئلة التالية):


- ١- حق الانسان على جسده من حيث وهب الاعضاء.
- ٢- تحدث بالتفصيل عن الإعلان العالمي لحقوق الإنسان.
- ٣- تكلم عن نظام الامبيدشمن.
- ٤- تحدث عن حالة الطوارئ في القانون اللبناني.

#### المجموعة الثانية: (أجب عن سؤالين من الأسئلة التالية):

- ١- نظرية العقد الاجتماعي عند هوبس.
- ٢- الحريات الفكرية في الدستور اللبناني.
- ٣- الوسيط في فرنسا.
- ٤- اذكر خمسة حقوق من الميثاق الدولي للحقوق المدنية والسياسية وخمسة حقوق من الميثاق الدولي للحقوق الاقتصادية والاجتماعية.

المدير

د. محمد علم الدين

|   |  |  |
|---|--|--|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>نظرية الموجب</u>                |  |
|   | اسم الدكتور: عبد المجيد المغربي- رامي عبد الحي |  |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/١٠/١                      | قسم: <u>الحقوق</u><br>الشعبة: <u>A+B</u>   |

### تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

**أجب عن كل المجموعات التالية في حدود المطلوب فقط، ورتب اجاباتك وفق ترتيب المجموعات:**

#### المجموعة الأولى:

حدد مدى صحة او خطأ العبارات التالية مع تصحيح العبارات الخاطئة بنظرك:

- ١- تفترض الموجبات المتتابعة شمول موضوعها جملة اشياء مترابطة ببعضها بحيث لا تبرا ذمة الملتزم بها الا عند ادائها كلها.
- ٢- ان الموجب التخيري يفترض موضوعه اداء شيء واحد مع تخويل المدين الحق بإبراء ذمته بأداء شيء اخر.
- ٣- ان الموجبات الاضافية لا يرتبط مصيرها بمصير الموجب الاصلي بحيث لا تسقط بسقوطه.
- ٤- في الموجبات غي القابلة للتجزئة، وعند تعدد المدينين، يلزم كل مدين بإفء الموجب بكامله، على ان يكون له الحق في الرجوع على سائر المدينين.
- ٥- في الموجبات غير القابلة للتجزئة، وعند تعدد الدائنين، ان قطع مرور الزمن من قبل احد الدائنين لا يستفيد منه البقية على عكس وقف مرور الزمن.
- ٦- ان توكيل احد المدينين وحده بتنفيذ الموجب يجعل هذا الموجب قابلا للتجزئة.
- ٧- يعتبر الشرط متحققا اذا اقدم المدين الملزم بالشرط على الحؤول دون تحققه بارادته ودون حق او تأخر في اتمامه.
- ٨- ان شرط الالغاء لا يوقف تنفيذ الموجب.
- ٩- يجوز التفريغ عن الدين اذا كان الدين متازعا عليه او مستقبلي او معلق على ظرف.
- ١٠- يجوز الاتفاق على اطالة مدة مرور الزمن او تقصيرها.

#### المجموعة الثانية:

حدد في كل مثال من الامثلة التالية ما اذا كان الامر يتعلق بشرط ام بأجل ، وحدد طبيعته ثم تحدث عن مواصفات الشرط ( مع اعطاء امثلة):


- ١- تأجير احد الاشخاص شقة سكنية يملكها لمدة ٣ سنوات.
- ٢- تعهد ابراهيم باعطاء ابن اخته مبلغ ١٠ الاف دولار عند زواجه.

#### المجموعة الثالثة: اختر سؤالين فقط من الاسئلة التالية:

- ١- عرّف الايفاء وتحدث عن مفاعيله.
- ٢- تكلم عن اتحاد الذمة كحالة من حالات انقضاء الموجبات.
- ٣- في استحالة التنفيذ:
  - أ- تحدث عن سقوط الموجب من الوجه القانوني.
  - ب- تحدث عن استحالة التنفيذ والتنفيذ المهرق للمدين.

المدير

د. محمد علم الدين

|   |   |                            |   |
|---|---|----------------------------|---|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>قانون السير والتأمين</u> |                            | <br>الجامعة اللبنانية<br>كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية<br>الفرع الثالث |
|   | اسم الدكتور: محمد ملص                   |                            |   |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/١٠/٢٠              | قسم: الحقوق<br>الشعبة: A+B |   |

### تعليمات هامة


- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.  
 (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.  
 (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

### اختر سؤالين من الاسئلة التالية:

- ١- عرّف عقد التأمين وتكلم عن طبيعته القانونية.
- ٢- تكلم عن مسافة الأمان التي ينبغي لسائقي المركبة تركها بين مركبته والمركبة التي تسبقه. وما هي السرعة القصوى المسموحة على الطرقات في لبنان؟
- ٣- تكلم عن رخصة السوق وفئاتها.

المدير

د. محمد علم الدين

|   |   |                                   |  |
|---|---|-----------------------------------|--|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>مدخل الى علم السياسة</u> |                                   | <br>الجامعة اللبنانية<br>كلية العلوم والتربية والإدارة<br>الفرع الثالث |
|   | اسم الدكتور: الأمير وليد الأيوبي        |                                   |  |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/١٠/٢٠              | قسم: <u>الحقوق</u><br>الشعبة: A+B |  |

### تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.


### إختر واحد من الأسئلة الثلاثة الآتية:

- ١- قارن ما بين الفلسفة الليبرالية والفلسفة الاشتراكية.
- ٢- ناقش مفهوم الدولة من منظور الفكر السياسي الاغريقي.
- ٣- قارن ما بين تصور كل من طوماس هوبز وجون لوك لفكرة العقد الاجتماعي.

المدير

د. محمد علم الدين



|   |   |                                   |   |
|---|---|-----------------------------------|---|
| امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢٠<br>الفصل : الثاني | اسم المقرر: <u>القانون الدولي الإنساني وحقوق اللاجئين</u> |                                   | <br>الجامعة اللبنانية<br>كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية<br>الفرع الثالث |
|   | اسم الدكتور: محمود عثمان                                  |                                   |   |
| مدة الامتحان: ساعة ونصف                             | تاريخ الامتحان: ٢٠٢٠/١٠/٢٠                                | قسم: <u>الحقوق</u><br>الشعبة: A+B |   |

### تعليمات هامة

- (١) على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- (٢) على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- (٣) يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

### إختر سؤالين من الأسئلة التالية:

- ١- مساهمة الإمام الشيباني في بلورة مفهوم القانون الدولي الإنساني.
- ٢- عرف القانون الدولي الإنساني وحدد الخصائص التي يتمتع بها.
- ٣- تحدث باختصار عن الأعمال الانتقامية والغازات الخانقة.

المدير

د. محمد علم الدين