

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>اصول المحاكمات الجزائية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

مسألة:

ادعت النيابة العامة في جبل لبنان على حناً بجرم الإيذاء القسدي لإقدامه في الكسليك، بتاريخ لم يمر عليه الزمن على اطلاق النار على حسام من مسدس حربي على مرأى من عدة اشخاص، وقد ألقى القبض عليه مقابل المتحف الوطني خلال ٢٤ ساعة من فراره. وأحالته موقوفاً الى حضرة قاضي التحقيق الأول في بيروت.

في جلسة التحقيق الأولى أدلى وكيله بالدفعين الآتيين:

١- عدم إختصاص قاضي التحقيق الأول في بيروت المكاني لكون الجرم حصل في منطقة تابعة لجبل لبنان، والفاعل مقيم في جبيل.

برأيك، ماذا سيكون موقف قاضي التحقيق؟ وهل يقبل قراره الطعن؟

بعد أسبوعين من الحادث توفي حسام نتيجة مضاعفات أصابته، فادعى ورثته تبعاً لإدعاء النيابة امام قاضي التحقيق بجرم القتل القسدي وطالبوا بالتعويض، هل يحق لهم ذلك؟

بعد ان اصدر قاضي التحقيق الأول مذكرة توقيف وجاهية بحق المدعى عليه، تقدم وكيله القانوني بطلب استرداد هذه المذكرة، تركت النيابة الامر لقاضي التحقيق ليتخذ ما يراه مناسباً بهذا الخصوص.

هل يحق لقاضي التحقيق ان يقرر استردادها؟ وفي حال الايجاب هل يحق للنيابة استئناف هذا القرار؟

بعد ختام التحقيقات، وخلافاً لمطالعة النيابة العامة، ولطلب المدعين الشخصيين الذين طلبوا الادانة بجناية القتل القسدي لتوفر القصد الاحتمالي، اصدر قاضي التحقيق قراراً ظن بالفاعل بجنحة الإيذاء القسدي وأحاله للمحكمة أمام حضرة القاضي المنفرد الجزائي في بيروت. هل يمكن إستئناف هذا القرار وممن؟


بعد ان وضع القاضي المنفرد الجزائي يده على هذا الملف، وبناء للطلب أخلي سبيل المدعى عليه لقاء كفالة مالية.

هل يمكن استئناف هذا القرار، وممن، وفي أية مهلة، ومتى يبدأ سريانها، وأمام أي مرجع؟

بعد انتهاء المحاكمة برأيك ما سيكون عليه حكم القاضي المنفرد الجزائي؟ مع العلم ان واقعتي الإيذاء والوفاة ثابتتان، وقد ثبت ارتكاب حناً لفعل إطلاق النار وعن قصد.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>تحديد وتحرير وسجل عقاري</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

عالج الموضوع التالي:


نصت الفقرة الثانية من المادة ٢٠٤ من قانون الملكية العقارية على أن من يكتسب حقاً عينياً بالإرث فهو مالك قبل التسجيل (أي إن الملكية، في حال الإرث، تنتقل قبل التسجيل، وذلك لتلافي مساوئ الفراغ في الملكية). وهذا إستثناء على الأثر المنشئ للقيد في القانون اللبناني. إذا كانت هذه هي حال الإرث، فهل إن هذه الأحكام تطبق على الوصية، بحيث يصبح الموصى له مالكا للموصى به من حقوق عينية عقارية قبل التسجيل؟ ومن ناحية أخرى، ما هو موقع الأجنبي؟.

المادة ٢٠٤ من قانون الملكية العقارية القرار ٣٣٣٩ حيث جاء: " يتم اكتساب الحقوق العينية وانتقالها بقيدتها في السجل العقاري. وعدا ذلك فإن حقوق الملكية وحقوق التصرف تكتسب أيضاً بالإلحاق وفقاً لأحكام الفصل الثاني من هذا الباب.

وكل من يكتسب عقاراً بالإرث أو بنزع الملكية أو بحكم فهو مالك قبل التسجيل، ولكن لا يكون للاكتساب مفعول إلا بعد التسجيل".

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>القضاء الإداري</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة


- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختبر سؤالين من الأسئلة الثلاثة التالية:

- ١- مهلة الجواب على مذكرة ربط النزاع.
- ٢- عدّد طرق المراجعة ضد قرارات مجلس شورى الدولة وتحدث عن الاعتراض.
- ٣- عرّف دعوى الابطال وتحدث عن شروط قبولها.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : السادس	اسم المقرر: <u>قانون العمل والضمان الإجتماعي</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اجب عن سؤال واحد فقط بالاضافة الى المسألة الالزامية:

- ١- ما هي حقوق الاجير المصاب بظارئ العمل؟
- ٢- ما هي آثار الاضراب على عقد العمل والاجر؟

المسألة الالزامية:

منذ مطلع عام ٢٠١٠ يعمل سعيد (اجير مصري الجنسية غير حائز على اجازة عمل في لبنان) بواب لبناء مؤلف من ١٠ شقق.

بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١ اقدم رئيس جمعية مالكين البناء على صرف سعيد من الخدمة بسبب اتهامه بسرقة مبلغ \$١٠٠٠ من احدى الشقق.

بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٥ تقدم سعيد بدعوى امام مجلس العمل التحكيمي مطالباً.

- ١- بدفع كافة حقوقه المستحقة بسبب صرفه من الخدمة بصورة تعسفية.
- ٢- بدفع الفرق بين الراتب الذي كان يتقاضاه ٥٠٠ الف ليرة والحد الادنى الرسمي للاجور عن طيلة فترة عمله.
- ٣- بدفع بدل ساعات عمله الاضافية عن طيلة فترة عمله كونه كان يبقى ليلاً نهاراً في مكان عمله.

أجاب رئيس جمعية المالكين:

١- بعدم استحقاق سعيد اي من الحقوق المطالب بها كونه اجير اجنبي يعمل في لبنان بدون حصوله على اجازة عمل.


٢- كما انه يعتبر من فئة الخدم المستثناة من الخضوع لاحكام قانون العمل.

٣- على فرض خضوعه لقانون العمل فإن نص المادة ٧٤ يسمح له بصرفه من الخدمة دون تعويض او انذار بسبب اتهامه بسرقة \$١٠٠٠.

٤- بأنه لا يحق له المطالبة بالفرق بين راتبه والحد الادنى الرسمي للاجور ولا بساعات عمله الاضافية لأن سكان البناء قد امنوا له غرفة مجهزة بكل وسائل الراحة والماء والكهرباء.

حلّل وناقش.

المدير

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>القانون المصرفي (فرنسي+ إنكليزي)</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

فرنسي

Traitez deux questions seulement parmi les questions suivantes:

- 1- **Enumérez les différentes catégories de banques, et parlez seulement de la banque de l'habitat.**
- 2- **Enumérez Les organes de direction et de contrôle et Etudiez notamment la Haute Instance Bancaire (HIB).**
- 3- **Parlez de la responsabilité pénale du banquier?**

إنكليزي

Choose TWO of the FOUR following questions:

- 1- **The special statue of the central bank in Lebanon.**
- 2- **The exceptions concerning the banking secrecy law.**
- 3- **The functions of the government commissariat.**
- 4- **Analysis of the article 121 of CMC concerning the definition of commercial bank.**

المدير

أ.د.خالد خضر الخير

Read the article carefully, then answer the following questions.

Peru presidential election too close to call, but Keiko Fujimori leads in preliminary tally

Peru presidential candidates Keiko Fujimori, left, and Pedro Castillo, right.

Bogota, Colombia (CNN)The first official results from Peru's presidential elections gave a small lead to right-wing candidate Keiko Fujimori, but the election was too close to call as of early Monday.

Peruvian electoral authority ONPE said so far it had counted 42% of the vote. Of those, Fujimori was the preferred candidate for 52.9% of voters, while left-wing candidate Pedro Castillo was the preferred option for 47.1%. Turnout was 77%.

"These results are the first official data from the polling stations that sit closest to the counting centers, that means urban votes. An important share of votes from rural areas and abroad is still waiting to be counted," said Pedro Corvetto, head of ONPE. Corvetto urged fellow Peruvians to wait for official results to come in from the provinces.

The results are in line with previous pre-vote polls that showed a stronger share of vote intentions among urban voters for Fujimori, daughter of former Peruvian President Alberto Fujimori. Meanwhile Castillo, a high school teacher who has never held public office, maintained a stronger appeal among rural voters. At the last presidential elections in 2016, Fujimori lost to former president Pedro Pablo Kuczynski with 49.9% of the votes against 50.1% for Kuczynski.

Peruvian voters are heading to the polls at a time of extreme political instability. Interim President Francisco Sagasti became the country's fourth president in less than five years after Congress voted to oust popular ex-president Martin Vizcarra and Vizcarra's replacement, Manuel Merino, resigned. Peruvians are most concerned about how the country will recover from the pandemic, which has exposed rampant inequality that persists despite significant increases in gross domestic product (GDP) and decreases in average poverty rates in recent decades. Both candidates have proposed reforms related to the key mining sector, but Fujimori is relying on government benefit packages to attract voters while Castillo has floated structural changes to the economy.

Fujimori has promised massive spending to compensate every Peruvian family that lost someone to Covid-19 with 10,000 soles (\$2,600), plus 10 billion soles (\$2.6 billion) in loans to small businesses to aid recovery. Her promises include delivering free water to communities not served by the main supply grids and granting 2 million land titles. Meanwhile, Castillo has promised to cancel major mining projects in Conga and Tingo Maria, reform the pension system, decentralize public universities and create a ministry of science and technology to boost industrialization.

"We are going to recover the wealth with the re-negotiation of contracts with large companies, with mining companies that take the country's wealth," he said. "How is it

possible that in such a rich country there is so much misery, so much inequality, and only the biggest profit, even if they don't work." <https://edition.cnn.com/2021/06/07/americas/peru-election-intl-hnk/index.html>

I-ANSWER THE FOLLOWING QUESTIONS

1- What is the source of this article? (2points)

2- In what country is the election being held and who are the candidates? (2points)

3- Who lost in the elections of 2016 in Peru? (2points)

4- What are the Peruvians worried about? (2points)

5- Who is Fujimori? (2points)

II- LINK EACH OF THESE TERMS TO ITS DEFINITION (5points)

a- Presidential
b- Election
c- Poll
d- community
e- ONPE
f- Decentralize
g- Industrialization
H- negotiation
I- Misery
J- Inequality

1- a state or feeling of great physical or mental distress or discomfort.
2- Oficina Nacional de Procesos Electorales (<i>Spanish: National Office of Electoral Processes; Peru</i>)
3- difference in size, degree, circumstances, etc.; lack of equality.
4- a formal and organized choice by vote of a person for a political office or other position.
5- the process of voting in an election
6- a group of people living in the same place or having a particular characteristic in common.
7- transfer (control of an activity or organization) to several local offices or authorities rather than one single one.
8- the development of industries in a country or region on a wide scale.
9- discussion aimed at reaching an agreement
10- related to a president or presidency.

A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	
H	
I	
J	
K	

III- COMPLETE THE TEXT USING "USED TO" AND THE VERBS IN THE BOX (2 1/2 points)

Do – give – have – learn – read – wear

School has changed since I was a student. *We used to wear* school uniform and I didn't like that very much. We..... A lot of lessons and most of them were difficult. We.....homework everyday. We..... lots of books and we..... Everything by heart. And our teachers..... us a lot of tests and examinations. Some of them were impossible! I think school is easier now than it was 50yearsago.

IV - Complete the 2nd sentence so that it has a similar meaning as the 1st using the word given.(4 pts)

1-I don't have money , I can't bail her out.

But if

2-Last month ,the police were arresting people who participated in a protest.

People.....

3-The policeman said to the boy , "Where do you live today? "

The policeman wanted to know

4-Tom never studies so he won't pass the exams.

If Tom.....

V- Edit the following sentences by crossing the mistake &correcting it above .(2 1/2pts)

1-There are no legal text preventing a woman from exercising her right .

2-Can you tell us how did you do in the exam?

3-The man has given first aid and he is being taken to hospital.

4-The refugees were suffer from poverty &diseases .

5- The criminal confessed that he stole the money and kill the boy.

**VI- TRANSLATE THE FOLLOWING TEXT FROM ARABIC INTO ENGLISH
and vice versa (10 points)**

وهناك فرع آخر للقانون العام هو القانون الإداري وهو ينظم بشكل خاص علاقات الأفراد مع السلطات الإدارية كالدولة والبلديات. وهو يحدّد صلاحيات هذه السلطات ويحدّد القواعد التي تطبق على العقود التي تبرمها الإدارة مع الأفراد كما والقواعد المتعلقة بمسؤولية الإدارة كذلك الأمر بالنسبة لتعيين موظف أو صرفه فإنّ قواعد القانون الإداري هي التي تطبق. وفي حال نشأت دعاوى في كل هذه القضايا فإنّ المحاكم الإدارية هي التي تنتظر فيها وليس المحاكم العدلية.

The ministry for human rights has submitted to the council of ministers the legal text on the as , which was recently approved , establishment of the national commission on human rights envisaged in the Lianas-Marcus's agreement the legal text itself needs not to determine the nature of the rules it contained and there is no legal text regulating how the police should deal with juvenile offender

Writing : WRITE A well – organized essay of about 200- 250 words ABOUT ELECTIONS, IN WHICH YOU ANSWER THE FOLLOWING QUESTIONS (16 points)

- Why do we hold elections?
- What are checks and balances, and why are they important to our legal system?
- Would you ever run for office?
- What issues are most important to you?

A series of horizontal lines for writing, including a dashed line in the middle section.

Good Luck....

مدير
كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية
الفرع الثالث
~~عبد الله~~
خالد فخر الخير

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>التقنية العقدية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة


- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختار سؤال من السؤالين التاليين:

- ١- تكلم عن مفهوم بند الالغاء الحكمي للعقد وشروط اعماله.
- ٢- قارن بين النظام العام التوجيهي والنظام العام الحمائي.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>المنازعات الدستورية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة


- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختبر سؤلين من الأسئلة الثلاثة التالية:

- ١- إشرح أصول الرقابة على دستورية القوانين في لبنان.
- ٢ - إشرح أسلوب الرقابة على دستورية القوانين عن طريق الدفع بعدم الدستورية.
- ٣- نشأة العدالة الدستورية في أوروبا.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية ربيع ٢٠٢١ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>قانون البناء والتنظيم المدني</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر سؤالين من الأسئلة التالية:

- ١- ماذا تعني عبارة تصنيف الاراضي؟ ومن يضع تصنيف العقارات؟
- ٢- عرّف رخصة الإشغال، وقارنها مع الرخصة التي تُعطى عند البدء بأعمال البناء.
- ٣- إشرح مهام المجلس الاعلى للتنظيم المدني، اي الدور الذي يلعبه في قانون البناء.
- ٤- ما هو دور امانة السر في المجلس الاعلى للتنظيم المدني؟

المدير

أ.د. خالد خضر الخير