

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٢ الفصل : <u>الثاني ماستر ١</u>	اسم المقرر: الإفلاس		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصفه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب على سؤاليين من الأسئلة الثلاثة التالية :

١- صدر عن الغرفة الابتدائية في الشمال الناظره في دعاوى الإفلاس حكم قضى بإفلاس حسين بتاريخ ٢١ آذار ٢٠٢٢ وإعتبرت الغرفة الابتدائية عن فترة الريبة هي شهر واحد. تقدمت السيدة يولا بطلب إلى المحكمة لإبطال أحد الأعمال التي قام بها المفلس قبل شهرين من إشهار إفلاسه. رد وكيله التفليسه بموجب لائحته جوابية طلب بموجبها رد الطلب لعدم قانونيته. أجابت وكيله الأستاذة هبة وكيلة المدعية بأن الطلب مستوفٍ للشروط القانونية ذلك أن المشرع اللبناني حدد الفترة المشبوهة بثمانية عشرة شهراً يضاف إليها عشرون يوماً بالنسبة للأعمال الباطلة حتماً، وحيث أن العمل المطلوب إبطاله قد وقع قبل شهرين فقط من إشهار الإفلاس فإنه لا يجوز للمحكمة أن ترد هذا الطلب.

ما هو برأيك القرار الذي ستصدره المحكمة بخصوص هذا الطلب محلاً لإيجابتك بشكل قانوني سليم.

٢- أراد علي إفتتاح مكتب لتأجير السيارات في وسط المدينة فاشتري طاولة وثلاثة كراسي من محل مفروشات وإلتزم بتسديد ثمنها خلال مهلة شهر. وافق صاحب المحل نظراً لعلاقة الصداقة القديمة التي تربطه بعلي. إلا أن هذا الأخير مر بظروف مالية صعبة بسبب الأزمة الاقتصادية والصحية التي تمر فيها البلاد فلم يقد بتسديد ثمن المفروشات كما أنه إمتنع عن تسديد بدل إيجار الشقة التي يسكنها لمدة ٤ أشهر للسيدة اسيل. تقدمت هذه الأخيرة بدعوى قضائية ضد علي طالبة إشهار إفلاسه لعدم تسديد بدل الإيجار ولعدم تسديده ثمن المفروشات. أجاب علي بوجود رد طلبها لعدم مشروعيتها خاصةً وأنه بالنسبة للمفروشات لعدم صفتها وأن صاحب الصفة لم يحرك ساكناً بهذا الخصوص بسبب الصداقة التي تجمع بينهما.

عدد الشروط القانونية المملوبة لإشهار الإفلاس موضعاً بعد ذلك إذا كان بالإمكان إشهار إفلاس علي ؟

٣- ما هي الإستثناءات على مبدأ التخلي.

مع تمنياتنا لكم التوفيق والنجاح

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٢ الفصل : <u>الثاني ماستر ١</u>	اسم المقرر: : <u>التأمينات العينية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

عالج الأسئلة التالية:

السؤال الأول: ما هو مصير التأمينات في حال ضم عدة عقارات مثقلة بتأمينات؟

السؤال الثاني: يملك أحد المالكين قبل الضم ثلاثة عقارات رقم ١ و ٢ و ٣، الأول مؤمن عليه بمبلغ ٣٠٠٠ ل.ل. مرتبة أولى، وقد جرى تخمينه لدى أعمال الضم والفرز بمبلغ ٢٠٠٠ ل.ل. والثاني مؤمن عليه بمبلغ ٤٠٠٠ ل.ل. مرتبة أولى، وقد جرى تخمينه بمبلغ ٤٠٠٠ ل.ل. والثالث مؤمن عليه بمبلغ ١٠٠٠ ل.ل. مرتبة ثانية، وقد خمن بمبلغ ٢٠٠٠ ل.ل. وبعد إجراء أعمال الضم والفرز خرج بنصيب مالك العقارات الثلاث رقم ١ و ٢ و ٣ عقار مختلف يحمل الرقم ١٠، تبلغ قيمته ما يوازي قيمة العقارات الثلاثة السابقة أي ٨٠٠٠ ل.ل. عند الاستحقاق لم يدفع المدين قيمة هذه التأمينات، واضطر الدائنون إلى التنفيذ الجبري على العقار المؤمن عليه وبيعه بالمزاد العلني بثمن وقدره ٤٠٠٠ ل.ل. فقط أي بنصف القيمة التخمينية.

١- في هذه الحالة كيف توزع التأمينات وما هو ترتيبها على العقار الجديد رقم ١٠؟

٢- كيف يوزع الثمن بين الدائنين أصحاب التأمينات، أو كيف توزع الأفضليات على محصلة ثمن المبيع؟ (قم بعملية حسابية) .

المدير

أ.د.خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٢ الفصل : <u>الثاني ماستر ١</u>	اسم المقرر: : <u>الرقابة المالية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية العلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر سؤالاً واحداً من السؤالين التاليين وأجب عنه:

السؤال الأول:

أشرح(ي) أهمية قانون قطع الحساب في ضوء مراجعتي الطعن أمام المجلس الدستوري بموازنتي العام ٢٠١٨ و العام ٢٠٢٠ والموازنات الملحقة؟

السؤال الثاني:

أعلنت الجامعة اللبنانية عن إجراء مشروع تلزيم أعمال النظافة والتشغيل في كلية الحقوق والعلوم السياسية ونشرت اعلانا في الصحف المحلية والجريدة الرسمية علما ان قيمتها تتجاوز الحد المنصوص عنه في قانون ديوان المحاسبة. هل تخضع هذه المعاملة لرقابة ديوان المحاسبة وما هي النتيجة؟

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٢ الفصل : <u>الثاني ماستر ١</u>	اسم المقرر: : <u>العمليات المصرفية (فرنسي+إنكليزي)</u>		 الجامعة اللبنانية كلية العلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

(فرنسي)

Question 1 : Choisir la ou les bonnes réponses :(26 points)

1. Le banquier est obligé : d'identifier les comptes - de consulter la BDL - de vérifier l'identité de son client – de vérifier l'adresse de son client.
2. Le compte de dépôt est : indivisible – soumis au principe de l'indivisibilité.
3. Le compte épargne – logement vise à encourager : l'achat d'une maison - l'industrie et l'agriculture - la construction ou la rénovation des demeures.
4. La capitalisation des intérêts se produit de plein droit en ce qui concerne : lecompte courant – le compte de dépôt – le cautionnement bancaire.

Question 2 : Répondre par vrai ou faux aux affirmations suivantes et justifier la réponse :

1. Les banques sont autorisées à insérer une clause de variation par laquelle elles se réservent le droit de modifier le taux d'intérêt. (15 points)
2. Les co-titulaires d'un compte joint sont solidaires. (15 points)

Question 3 : Traiter une question parmi les suivantes : (44 points)

- L'autonomie des comptes multiples.
- Les crédits à moyen et long terme.

إنكليزي

CHOOSE TWO (2) OF THE THREE (3) FOLLOWING QUESTIONS:

- 1- Definition of commercial banks in Lebanon.
- 2- Opening of a bank account.
- 3- Closure of a bank account.
- 4- The persons or administrations which can protest Howards them about the application of the banking secrecy.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٢ الفصل : <u>الثاني ماستر ١</u>	اسم المقرر: <u>قانون الإجراءات الضريبية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر سؤال واحد من الأسئلة التالية:

- ١- متى يتوجب على الشخص التسجيل لدى الادارة الضريبية؟ كيف يتم التسجيل؟
- ٢- عدّد مراحل الاعتراض الضريبي، وتكلم بالتفصيل عن الاعتراض امام مجلس شوري الدولة.

- ٣- هل يحق للإدارة الضريبية تقسيط الضريبة؟ كيف يتم ذلك؟

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٢ الفصل : <u>الثاني ماستر ١</u>	اسم المقرر: القانون الدولي الخاص		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن سؤالين من الأسئلة الثلاثة التالية:

- ١- عرّف قاعدة الإسناد وبيّن طبيعتها.
- ٢- عرّف قواعد التطبيق المباشر.
- ٣- عرّف عن قضية وصية الهولندي.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير