

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: اصول المحاكمات المدنية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصفه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر أحد السؤالين التاليين:


- ١- تحدث عن عزل الوكيل وعن الإعتزال من الوكالة.
- ٢- حدّد كيفية تبليغ الشخص الطبيعي بالذات.

عالج المسألة الإلزامية:

- بتاريخ ١٣-٤-٢٠١٥ تقدم جميل بدعوى أمام الغرفة الابتدائية في بيروت طلب فيها إلزام طارق بأن ينقل على إسمه ملكية العقارين اللذين إشتراهما منه، علماً أن أحدهما كائن في بيروت والثاني في طرابلس.
- بتاريخ ١٠-٥-٢٠١٩ أبرز وكيل المدعى عليه لائحة جوابية أدلى فيها بالآتي:
- ١- إبطال الإستحضار الذي ورد خالياً من أي توقيع.
 - ٢- رد الطلب المتعلق بتسجيل العقار الواقع في طرابلس لعدم الإختصاص المكاني.
 - ٣- إسقاط المحاكمة لتركها أكثر من سنتين منذ تسجيل الدعوى في قلم المحكمة لغاية إبلاغ الإستحضار.
- قدم المدعي لائحة جوابية طالباً رد ما جاء في أقوال المدعى عليه ومدلياً بما خلاصته:
- إن المحامي (وكيله) وقّع الإستحضار في مرحلة لاحقة لتقديمه.
 - إن الغرفة الابتدائية في بيروت مختصة بإعتبارها مكان إقامة المدعى عليه.
 - إن طلب إسقاط المحاكمة مردود لعدم قانونيته.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: النظرية العامة للعقد		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

اختر إحدى المجموعتين التاليتين:

المجموعة الأولى:

أجب على السؤال الإلزامي التالية (٣٠ علامة):

قارن بين البند الجزائي والغرامة الإكراهية وغرامة التأخير.

عالج المسألة الإلزامية التالية (عيوب الرضى ٥٠ علامة + مرور الزمن ٢٠ علامة):

نديم مواطن لبناني يقيم خارج لبنان منذ فترة طويلة. بعد وفاة والده، عاد نديم الى لبنان وارثاً عنه بيتاً كبيراً بإطلالة ساحرة في إحدى القرى اللبنانية. قيمة المنزل حوالي المليون دولار. كان جاره سامر معجب بهذا المنزل وعلم من أحد أقارب نديم أن الأخير عليه دين قمار كبير وأنه لا يحسن ادارة أمواله.

حاول سامر اقناع نديم لبيعه المنزل حيث أخبره بالتواطؤ مع أشخاص آخرين أن هناك قراراً صادراً عن وزارة الاشغال يقضي بإنشاء طريق دولي (اوتوستراد) ضخم سيشق جزءاً من منزل نديم وأنه سيخسر منزله لقاء ثمن بسيط مقارنةً بقيمته الحقيقية وأن سامر يريد الاستفادة من الجزء المتبقي من المنزل ليتمكن من تكبير حديقة منزله. واستطرد سامر قائلاً أن صاحب دين القمار أي دائن نديم هو على معرفة به وهو رجل مجرم ومن الأفضل لنديم ايفاء دينه بأقصى سرعة خشية من هذا الدائن المجرم وإن يبيعه للمنزل هو خير وسيلة لإيفاء الدين وبالفعل اقتنع نديم وباع المنزل لسامر بسعر منتهي الف دولار اميركي.

اكتشف نديم بعد فترة من الزمن ان سامر كاذب وأنه لم يصدر أي قرار يقضي بشق اوتوستراد فقرر استعادة المنزل.

من وجهة نظرك على أي أساس قانوني يمكن لنديم ان يطالب بابطال عقد البيع لعقاره الذي أبرمه مع جاره سامر.

أجاب سامر على ادعاء نديم بأن اكتشافه العيب حصل بعد مرور أكثر من عشر سنوات على إبرام عقد البيع وبالتالي فقد سقط حق الادعاء بابطال هذا العقد لعلّة عيوب الرضى بمرور الزمن.

من وجهة نظرك متى تبدأ مهلة مرور الزمن العشري على ابطال العقد بالنسبة لكل عيب من عيوب الرضى. أجب على هذا السؤال بعد أن تكون قد أجبت على السؤال الأول المتعلق بتحديد النظريات التي من الممكن أن يستند إليها المدين لإبطال عقد البيع لعلّة عيب من عيوب الرضى.

ضع الحلول القانونية المناسبة لهذه المسألة وفقاً لمنهجية قانونية سليمة.

مع تمنياتي لكم بالتوفيق والنجاح الدائمين.

المجموعة الثانية:

اولا- عالج المسألة الإلزامية التالية:

باع كميل الى عادل عقارا يملكه في منطقة جونيه العقارية بثمن مقداره مئة الف دولار اميركي مقسط على ثمانية اقساط متساوية. وقد نص البند العاشر من عقد البيع على ما يلي: "عند تخلف عادل عن دفع احد الاقساط في التاريخ المتفق عليه يحق لكميل مراجعة القضاء لالغاء العقد دون اذار مسبق". تخلف عادل عن دفع احد الاقساط المتوجبة عليه في التاريخ المتفق عليه. فارسل البائع كميل كتابا الى المشتري عادل يعلن فيه الغاء العقد لعدم التنفيذ لعدم دفع الثمن.

برأيك هل يجوز لكميل الغاء العقد دون واسطة القضاء؟ علل رأيك.

ثانيا- اجب عن سؤال من السوالين التاليين:

١- ما هي شروط صحة العرض كعنصر من عناصر الرضى؟

٢- ما الفرق بين المناورات الاحتيالية والكذب الخداعي؟

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	القانون الدولي العام فرنسي+ انكليزي		 الجامعة اللبانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم المقرر:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	رقم الامتحان:	قسم: الحقوق	الشعبة:

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

(فرنسي)

Traitez, aux choix, deux des trois sujets suivant:

- 1- L'élaboration des traités internationaux.
- 2- Les effets des traités internationaux à l'égard des tiers.
- 3- Les éléments constitutifs de la coutume internationale.


(انكليزي)

إختر سؤالين من الأسئلة التالية:

- 1- Diplomatic law
- 2- Peaceful settlement of disputes.
- 3- International treaties.
- 4- The nature and functions of international law.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: قانون الموازنة العامة		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة


- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر أحد السؤالين التاليين:

- ١- تحدث عن مبدأ شمولية الموازنة وهل من استثناءات عليه، وبرأيك هل هناك أوجه اختلاف أو توافق مع مبدأ شيوع الموازنة؟
- ٢- في ظل تدهور الوضع المالي في لبنان وفشل الموازنات والسياسات المالية، هل برأيك ان للمجتمع المدني تأثيراً لتحقيق موازنات مالية تجنب لبنان أزماته الاقتصادية والمالية؟ وما هي السبل والوسائل؟

المدير

أ.د.خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: القانون التجاري: الأعمال والمؤسسة التجارية		 الجامعة القادسية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، **على مسؤوليته**، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختبر احدي المجموعتين التاليتين: المجموعة الأولى:

بتاريخ ٢٠١٤/٩/١٥ استحضر عماد امام المحكمة المختصة كامل عارضا انه بتاريخ ٢٠١٢/٨/١٠ ابرم عقد ايجار مع هذا الاخير موضوعه تأجير المقسم رقم ٤ من العقار ٥٤٠ من منطقة طرابلس العقارية، وان سمير قد افتتح مؤسسة تجارية تتعاطى تجارة الادوات الكهربائية، وانه بتاريخ ٢٠١٤/٥/٦ اقدم سمير على بيع المؤسسة التجارية الى كامل، وانه قد تم ابلاغه رسميا عقد البيع بتاريخ ٢٠١٤/٩/٧ وانه يطلب تملك المؤسسة التجارية بالافضلية لبيعها من الغير. اجاب المدعى عليه بان الدعوى مردودة شكلا لانقضاء المهلة القانونية المخصصة لاقامتها على اساس انه تم نشر البيع في جريدتين محليتين بتاريخ ٢٠١٤/٥/٨، كما تم اعلام المدعي بحصول عملية البيع عبر الهاتف بتاريخ ٢٠١٤/٥/٩ وان المهلة القانونية تبدأ من هذه التواريخ. كما ان الدعوى مردودة اساسا للاسباب التالية: اولاً- لان المدعي كان قد قبض البديل العادل بعد مهلة ١٥ يوما من تاريخ البيع (وهذا ثابت من ملف الدعوى). ثانياً- لان المدعي وجه الدعوى الى مشتري المؤسسة وليس الى البائع. ثالثاً- لان المدعي وجه الكفالة بالثمن المتفق عليه في العقد الى المحكمة وليس الى الشاري (وهذا ثابت من ملف الدعوى).

برأيك ما هو الحل الذي يمكن ان تتبناه المحكمة؟ عالج جميع النقاط القانونية. (تابع البحث ولو كان الحل المعطى لاحد النقاط يغني من حيث المبدأ، عن البحث في نقاط اخرى).

المجموعة الثانية: مسألة الزامية:

استأجر سمير محلاً وأنشأ عليه مؤسسة تجارية تعاطى من خلالها تجارة هواتف خليوية ومستلزماتها تحت اسم "ميغاسنتر" ولم يعمد الى تسجيلها في السجل الخاص بالمؤسسات التجارية في السجل التجاري وكذلك لم يسجل نفسه كتاجر في السجل العام. بتاريخ لاحق أنشأ منير مؤسسة تجارية تعاطى فيها تجارة المولدات الكهربائية تحمل الاسم نفسه وسجلها في السجل التجاري. تقدم سمير بدعوى مزاحمة غير مشروعة بوجه منير طالباً منعه من استعمال الاسم.

- ١- ان مؤسسته مسجل في السجل التجاري بينما مؤسسة سمير غير مسجلة وان التسجيل هو الذي يولى حق الملكية على الاسم فلا يعتد بالإستعمال السابق.
- ٢- إن مالك الاسم التجاري يجب أن يكون تاجراً وان سمير لا يمكنه التذرع بصفة التاجر تجاه الغير لأنه غير مسجل كتاجر في السجل التجاري.
- ٣- ان شروط دعوى المزاحمة غير المشروعة غير متوفرة في هذه الدعوى.

الأسئلة: أجب عن سؤال واحد من السؤالين التاليين:

- ١- عرّف الأعمال التجارية بالتبعية وتكلم عن شروط تطبيقها؟
- ٢- ما هي الجزوات المترتبة على عدم مسك التاجر للدفاتر التجارية الالزامية وعلى عدم انتظامها.

المدير
أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: الشريعة الجزائية والجريمة		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصفه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختبر سؤالاً وعالجه:

١- نصت المادة ٢٠٠ ع. على ما يلي: "كل محاولة لارتكاب جنائية، بدأت بأفعال ترمي مباشرة الى اقترافها، تعتبر كالجنائية نفسها، اذا لم يحل دون اتمامها سوى ظروف خارجة عن ارادة الفاعل".
استناداً الى نص هذه المادة عدد أركان المحاولة وفق ما سار الفقهاء عليه، متحدثاً بالتفصيل عن رأي الدكتور جرجس طعمة بهذا الخصوص.


٢- مسألة:

بتاريخ لم يمرّ عليه الزمن، وإثر مشادة كلامية حصلت بين محمود وسجيع، على خلفية خلافات سابقة، أقدم الأول على اطلاق النار على الثاني في رجله اليمنى، من بندقية صيد يحملها، الا أنه سرعان ما ندم على فعلته، وسارع الى نقله بسيارته الى المستشفى، طالباً معالجته على نفقته ومودعاً مبلغاً من المال كتأمين، ولكن نتيجة معاناة المغدور من ارتفاع مزمن لنسبة السكر في الدم، تعرّض لنزيف حادّ أفقده كمية كبيرة من دمه، فلقى حتفه. هل يؤولف ما أتاه محمود جريمة أو أكثر، وما هي أركان التجريم، وما مدى تأثير الندم والمعالجة على وضعه القانوني.
تحدّث بالتفصيل عن كلّ ذلك، معتمداً أسلوب التحليل والنقاش.

ملاحظة: يسمح باستخدام نص قانون العقوبات.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: الملكية الفكرية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة


- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اختر سؤالاً واحداً من الأسئلة التالية:

- ١- يعتبر عقد النشر من الوسائل المعتمدة التي يستغل من خلالها المؤلف مؤلفه. تحدث عن هذا العقد.
- ٢- من هم المؤلفون المشمولون بالحماية القانونية في قانون حماية الملكية الفكرية؟
- ٣- تحدث عن الحماية المدنية والحماية الجزائية على حق المؤلف.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: قانون المعلوماتية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن سؤاليين من الأسئلة التالية:

- ١- تحدث عن سمات التجارة الالكترونية.
- ٢- تكلم عن الايجاب الالكتروني ؟
- ٣- وسائل الدفع الالكتروني.

اسم المقرر: الملكية الفكرية

اختر سؤالاً واحداً من الأسئلة التالية:

- ١- يعتبر عقد النشر من الوسائل المعتمدة التي يستغل من خلالها المؤلف مؤلفه. تحدث عن هذا العقد.
- ٢- من هم المؤلفون المشمولون بالحماية القانونية في قانون حماية الملكية الفكرية؟
- ٣- تحدث عن الحماية المدنية والحماية الجزائية على حق المؤلف.


اسم المقرر: قانون حماية المستهلك

أجب عن سؤاليين من الأسئلة التالية:

- ١- تحدث عن موجبات المهني .
- ٢- تكلم عن حق العدول.
- ٣- تحدث عن الشروط التعسفية.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى خريف ٢٠٢٣ الفصل : الثالث	اسم المقرر: قانون حماية المستهلك		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن سؤاليين من الأسئلة التالية:

- ١- تحدث عن موجبات المهني .
- ٢- تكلم عن حق العدول.
- ٣- تحدث عن الشروط التعسفية.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير