


امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: اصول المحاكمات الجزائية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

علاج المسألة التالية:

بتاريخ ٢٥/١٠/٢٠٠٩، أقدم عماد، في البترون، على ضرب يوسف بعضا على أعلى كتفه فأدى الى كسرها. بتاريخ ٢٨/١١/٢٠٠٩، وبعد أن شفي يوسف من الإصابة، تقدم من النيابة العامة الاستئنافية في الشمال، بشكوى مع اتخاذ صفة الادعاء الشخصي بحق عماد بجرم محاولة قتل.

بعد إجراء التحقيقات الأولية، حفظت النيابة الشكوى لعدم كفاية الدليل وذلك بتاريخ ٣/١٢/٢٠٠٩.

بتاريخ ٢٤/١١/٢٠١٢، استحصل يوسف بالصدفة على قرص مدمج، يتضمّن تصويراً للحادثة من كاميرا كانت موضوعة في إحدى محطات المحروقات القريبة من المكان، فاستند إليه، وتقدم مجدداً، وفي اليوم نفسه، بشكوى جديدة مع اتخاذ صفة الادعاء الشخصي، من النيابة العامة في الشمال، فأحالت النيابة الشكوى إلى فصيلة درك البترون بتاريخ ٥/١٢/٢٠١٢ للتحقيق فيها.

وبعد استماع كل من عماد ويوسف، ترك الأول بسند إقامة، واحيل الملف الى النيابة مجدداً، مع الإشارة إلى ان رتبيي التحقيق لم يفهماه حقوقه.

بتاريخ ٢٩/١٢/٢٠١٢، ادعت النيابة بموجب ورقة طلب على عماد وكل من يظهره التحقيق، بجرم محاولة قتل وأحالته أمام حضرة قاضي التحقيق الأول في الشمال بعد ان استشبهت بوجود محرّض على الجريمة. عين قاضي التحقيق جلسة في ٥/١/٢٠١٣.

في الجلسة حضر وكيل عماد دون حضور موكله واستمهل للإدلاء بدفوع شكلية.

- ما الموقف او المواقف يكون لقاضي التحقيق اتخاذها تجاه ذلك؟

- برأيك ما هو الدفع او الدفوع التي يمكن الإدلاء بها؟

- على فرض أن قاضي التحقيق لم يبيّن بأحد هذه الدفوع بل ضمه الى الأساس، في حين ردّ الدفوع الأخرى، ماذا يمكن للمدعى عليه أو وكيله ان يفعل؟

في جلسة الاستجواب، وبعد انتهائه فوراً وقبل اتخاذ أي إجراء آخر أصدر قاضي التحقيق مذكرة توقيف وجاهية بحق المدعى عليه عماد الذي أوقف وسيق الى النظارة تمهيداً لنقله الى السجن.

- هل من وسيلة لمجابهة هذا القرار؟ وفي حال الإيجاب هل من حجة شكلية يمكن الاستناد إليها؟

بعدها، وعلى ضوء التحقيق الذي حصل شك قاضي التحقيق بأن المحرّض كان صديق عماد السيّد حسن، فاستدعاه كشاهد، وبعد استماعه ظهر له متورطاً. ماذا يمكن لقاضي التحقيق أن يفعل؟

بعد الادعاء على حسن من قبل المدعي الشخصي، قرّر قاضي التحقيق تركه.


- هل يمكن لطرف ما ان يتخذ موقفاً من هذا القرار، وفي حال الإيجاب من هو هذا الطرف أو الأطراف، وما هو الموقف؟ هذا مع الإشارة الى ان النيابة كانت قد تركت أمر التوقيف لرأي قاضي التحقيق.

بعد استكمال التحقيق، وتقديم النيابة مطالعتها في الأساس، أصدر قاضي التحقيق قراراً ظنياً جتّح بموجبه كلاً من عماد وحسن بالإيداع القسدي واحالهما للمحاكمة أمام حضرة القاضي المنفرد الجزائي في طرابلس.

- هل أخطأ قاضي التحقيق في قراره هذا؟ وفي حال وجد المدعي الشخصي أن الفعل ينطبق عليه وصف الجناية، ماذا يمكنه أن يفعل؟

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>تحديد وتحرير وسجل عقاري</u>		
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصفه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

مسألة تطبيقية: عصام رجل أعمال مشهور يملك أراضي شاسعة لزراعة البطاطا في البقاع الغربي، حيث يعمد إلى تحويلها في مصانع يملكها إلى منتج "شيبس" هو الأكثر استهلاكاً في لبنان. قرّر عصام توسيع رقعة الأراضي التي يزرعها لزيادة الإنتاج. بتاريخ ٢٠٠٠/٢/١ اشترى عصام عقارين جديدين على النحو الآتي:

-اشترى عصام من سليم العقار رقم ٢٢٥٥ وهو مسجل في السجل العقاري وذلك بموجب عقد بيع مسموح نظم لمصلحته لدى كاتب العدل، دون ان يتم تسجيله في السجل العقاري على اسمه. (عصام أي المالك الجديد).

-اشترى من سمير عقار B غير مسموح مكوّن من أربع مستويات، وذلك أيضاً بموجب عقد بيع مسموح لمصلحة عصام لدى كاتب العدل. وفي غضون أيام، كان عمال عصام يهيئون الأراضي للبدء بزراعتها. وبتاريخ ٢٠٠٥/٤/٤ زار سلوان، مالك العقار المجاور للعقار B عصام وطلب منه التوقف عن زراعة المستوى الثاني، الثالث والرابع من العقار إذ أبلغه بأنها تدخل ضمن ملكيته في ظل عدم وجود خرائط رسمية تبين حدود العقارين، قررا ان يلجأ إلى خبير لتحديد مدى نطاق ملكية كل منهما. تمّ تعيين الخبير بتاريخ ٢٠٠٥/٤/١٥ في اليوم التالي، توقف عصام عن العمل في المستويات الثلاث بالرغم من انه كان الوقت المناسب لزرع محصول جديد كما قام بإخلائها من عماله.

بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٥ أصدر الخبير تقريره حيث ورد ما يلي: "... إن الأرض موضوع عقد البيع المنظم بتاريخ ٢٠٠٠/٢/١ بين عصام وسمير تشمل فقط المستوى الأول، والمستوى الثاني من الأرض ما زال ضمن ملكية سمير، والمستوى الثالث يدخل في ملكية سلوان، أما المستوى الرابع فهو يعود إلى ابن سلوان المولود بتاريخ ١٩٤٨/٤/١٣..."


لم يلق التقرير رضى عصام الذي كان يظن بأنه قد اشترى المستوى الثالث والرابع، واعتبر بأنه اكتسب هذين المستويين في كل الأحوال بمرور الزمن، وقرر اللجوء إلى القضاء فيما يختص بهما. أما فيما يختص بالمستوى الثاني، فهو قد كان على علم منذ البداية بأنه لا يدخل ضمن المساحات التي اشترها من سمير سناً للحدود التي كان قد اتفق عليها إبان تنظيم العقد. ولكنه استغل سفر سمير الي انتقل للعيش في بلد آخر وقام بضم المستوى الثاني إلى ارضه. وعليه قام بإعادة عماله إلى المستوى الثاني واستئناف زراعة البطاطا فيها في اليوم التالي لصدور تقرير الخبير.

بتاريخ ٢٠١٥/٢/٢ توفي سليم. تلقى عصام زيارة من قبل محامي ورثة سليم حيث أبلغه بوجود إخلاء العقار ٢٢٥٥ خلال مهلة شهر. لم تنته مشاكل عصام عند هذا الحد، فبتاريخ ٢٠١٥/١٢/٩ ظهر سمير مجدداً وجاء يطلب من عصام أيضاً التوقف عن زراعة المستوى الثاني من الأرض. فما كان من عصام إلا ان أبلغه بأنه لن يترك المستوى الثاني الذي اكتسبه بمرور الزمن.

استخرج النقاط القانونية التي تثيرها هذه المسألة، وعالجها على ضوء القانون اللبناني والاجتهاد والفقهاء. (ملاحظة: يسقط عقد البيع المسموح بمرور عشر سنوات من تاريخ تنظيمه إذا لم يسجل في السجل العقاري).

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>القضاء الإداري</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.


إختر سؤال واحد من السؤالين التاليين:

١- تحدث عن إختصاص مجلس شورى الدولة في منازعات القضاء الشامل (التعويض).

٢- في أي نزاع يمكن مراجعة مجلس شورى الدولة ومتى يمكن تقديم المراجعة امام المجلس وما هي المهل والشروط المطلوب توفرها والرسوم الواجب دفعها لدى تقديم المراجعة.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : السادس	اسم المقرر: <u>قانون العمل والضمان الإجتماعي</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصفه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اجب عن سؤال واحد فقط بالاضافة الى المسألة الالزامية:

- ١- ما هي التزامات الأجير في عقد العمل؟
- ٢- ما هي حقوق الاجير المصاب بطارئ عمل؟

المسألة الالزامية:

بتاريخ ١ كانون الثاني ١٩٨٠ تعاقد السيد زياد للعمل لدى شركة الاترنييت كمهندس فني. وقد اتفق الفريقان على ان العقد القائم بينهما هو عقد مقاوله ينتهي بتاريخ ١٠ شباط ١٩٨٢. تجدر الاشارة الى ان زياد كان يلتزم طيلة فترة عمله بأوقات الدوام المفروضة عليه من قبل ادارة الشركة.

بتاريخ ٣ آذار ١٩٩٨ واثناء توجه زياد الى مركز عمله فوجيء بصرفه من الخدمة دون سابق انذار.

بتاريخ ٢٨ آذار ١٩٩٨ تقدم زياد بدعوى امام مجلس العمل التحكيمي مطالباً:

- بدفع كافة تعويضاته المستحقة محسوبة على أساس آخر راتب كان يتقاضاه وهو مليون ليرة+ بدل النقل ٥٠٠٠٠ ليرة لبنانية شهرياً+ أجر شهرين ١٣ و ١٤.


اجابت ادارة الشركة:

- ١- بعدم اختصاص مجلس العمل التحكيمي كون العقد القائم بينهما هو عقد مقاوله.
- ٢- بأن العقد قد انتهت مدته بحسب الاتفاق المعقود بينهما بتاريخ ١٠ شباط ١٩٨٢.
- ٣- على فرض ان العقد القائم بينهما هو عقد عمل فإن صرف زياد قد تم استناداً الى نص المادة ٥٠ فقرة "د" من قانون العمل لان ادارة الشركة كانت قد ارسلت كتاباً الى وزارة العمل بتاريخ ٧ آذار ١٩٩٨، فصلت بموجبه الظروف الاقتصادية التي تمر بها الشركة والناجمة عن الركود الاقتصادي العام.

حلل وناقش.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : السادس	اسم المقرر: <u>القانون المصرفي (فرنسي)</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

فرنسي

Traitez toutes les questions suivantes:

I- Enumérez les causes volontaires pour mettre fin à l'exercice de l'activité bancaire, et étudier notamment la fusion.

II- Complète les phrases suivantes à l'aide des mots ci-dessous:

Cinq ans -Morale- règlements- chambres -Conseil Central -public- politique -financière- Gouverneur.

La Banque du Liban (BDL) est une personnede droit..... Son capital appartient en totalité à l'Etat. Elle est dotée de l'autonomie..... Et occupe une place tout à fait particulière dans le système bancaire Libanais.

La direction de la banque est assurée par un ...assisté de quatre sous-gouverneurs nommés par décret pour une durée derenouvelable une ou plusieurs fois. Le Gouverneur est surtout assisté par un ...qui est l'organe essentiel. En réalité la BDL exerce son contrôle par l'intermédiaire du Conseil Central dont les pouvoirs sont énumérés à titre non limitatif par l'article 33 CMC tel que modifié par la loi n° 875 du 5 mars 1975. Il s'agit des pouvoirs suivants :

- Il définit lamonétaire et la politique de crédit de la banque.
- Il établit les..... d'application du code CMC.
- Il délibère sur la création et l'organisation dede compensation.

III- Répondre aux questions suivantes par "vrai " ou "faux ". l'étudiant reproduira le numéro de la question suivi du terme "vrai " ou " faux ". la présence de deux " termes" annule la réponse.

1-le devoir de vigilance du banquier l'oblige principalement à détecter les anomalies et irrégularités manifestes.

2-le devoir d'information consiste à transmettre une information dont le contenu est déterminé de manière objective et parfois, à rechercher cette information.


3-le devoir de non ingérence est a double composante: d'une part la loi exonère le banquier d'intervenir afin d'empêcher son client d'effectuer un acte anormal, d'autre part, le banquier ne peut refuser d'exécuter l'ordre a lui intimé par son client au motif qu'il n'est pas opportun ou autre.

4- la fusion est une opération de regroupement entraînant une diminution du nombre des banques opérant au liban et garantissant la totalité des obligations et des engagements des banques dissoutes.

انكليزي

choose two (2) of the three following questions:

- 1- Central Bank function.
- 2- The persons that must respect the banking secrecy law.
- 3- Appointment and dismissal of governor and sub-governor.

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : السادس	اسم المقرر: _ : <u>القانون المصرفي (فرنسي)</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

فرنسي

Traitez toutes les questions suivantes:

I- Enumérez les causes volontaires pour mettre fin à l'exercice de l'activité bancaire, et étudier notamment la fusion.

II-Remplissez le texte à l'aide des termes de la liste suivante.

fonds -renonciation- litige- relations -produit - profession -dépôts -bénéficiaire - public -

Le secret peut être levé pour différentes causes: levée par le bénéficiaires: le secret peut être volontairement levé par le....., titulaire du compte. Le secret bancaire n'est donc pas d'ordre..... et le client peut valablement délier le banquier de son secret dans la mesure où saau secret est libre et éclairée. Le secret bancaire est valablement levé par la banque en cas de..... entre cette dernière et son client né debancaires.

L'article 195 CMC punit des peines portées à l'article 655 du code pénal c'est -à- dire de six mois à trois ans d'emprisonnement toute personne qui n'exercant pas labancaire recoit des..... du public a titre de.... et/ou de..... d'emprunts.

III- Répondre aux questions suivantes par "vrai " ou "faux “. l'étudiant reproduira le numéro de la question suivi du terme "vrai " ou " faux ". la présence de deux " termes" annule la réponse.

1-la commission de contrôle des banques est composée de 6 membres nommés par décret pris en conseil des ministres sur proposition du ministre des finances.

2-la banque peut refuser d'ouvrir un compte.

3-la mainmise vise a assainir le secteur bancaire en éliminant la banque jugée incapables de poursuivre son activité dont la situation ne lui permet plus de poursuivre ses activités.

4- L'établissement public du logement EPL jouit de la personnalité juridique, l'indépendance financière et administrative.

انكليزي

choose two (2) of the three following questions:


1- Central Bank function.

2- The persons that must respect the banking secrecy law.

3- Appointment and dismissal of governor and sub-governor.

المدير

أ.د.خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: : <u>القانون المصرفي (فرنسي)</u>		
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

فرنسي

Traitez toutes les questions suivantes:

I- Enumérez les causes volontaires pour mettre fin à l'exercice de l'activité bancaire, et étudier notamment la fusion.

II- Complète les phrases suivantes à l'aide des mots ci-dessous:

indépendante- administratif- professeur -conseil -BDL -membres - sanction -organe - expert.

La commission de contrôle des banques CCB est un.... administratif spécial instauré auprès de la BDL.

La CCB est....., en ce sens qu'elle n'est pas soumise à l'autorité de la....

La Commission est composée de cinqnommés par décret pris endes ministres sur proposition du Ministre des Finances. Un..... en matière bancaire ou financière, ou un..... d'université spécialisé dans ces matières président.

La haute instance bancaire est venue remplacer la commission deprévue a l'article 209 du CMC. C'est un organe à caractère judiciaire.

III- Répondre aux questions suivantes par "vrai " ou "faux ". l'étudiant reproduira le numéro de la question suivi du terme "vrai " ou " faux ". la présence de deux " termes" annule la réponse.

1- la banque est considérée en état de cessation de paiement si elle èmet un chèque non provisionne sur la banque du liban.

2- la commission de contrôle des banques(CCB) est un organe administrative special instauré auprès de la BDL.

3-l'intermédiation bancaire crée une relation tripartie entre la banque, le client et le déposant.

4-l'établissement financier peut recevoir des fonds du public à titre de dépôt.

انكليزي

choose two (2) of the three following questions:


1- Central Bank function.

2- The persons that must respect the banking secrecy law.

3- Appointment and dismissal of governor and sub-governor.

المدير

أ.د.خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>القانون المصرفي (فرنسي)</u>		
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

فرنسي

Traitez toutes les questions suivantes:

I- Enumérez les causes volontaires pour mettre fin à l'exercice de l'activité bancaire, et étudier notamment la fusion.

II- Complète les phrases suivantes à l'aide des mots ci-dessous:

actes -opérations- dépôts- constitutives- commercial- gratuite- branche- profession-forme.

Les..... de banque sont expressément réputées comme.... de commerce par l'article 6 alinéa 4 C.C.L. Il en résulte que le droit bancaire est une..... du droit Commercial.

Le caractère..... des opérations de banque en exclut la..... du caractère commercial de la..... de banquier il suit qu'elle reste interdite par la loi, les règlements ou l'usage à certaines catégories de personnes.

Les opérations bancaires sont..... d'intermédiation. En effets, les banques recueillent les..... des épargnants qu'elles redistribuent sousde Crédit tant aux entreprises q'aux particuliers.

III- Répondre aux questions suivantes par "vrai " ou "faux ". l'étudiant reproduira le numéro de la question suivi du terme "vrai " ou " faux ". la présence de deux " termes" annule la réponse.

9-le gouverneur de la BDL a le droit de décider la radiation de toute banque dans deux hypotheses: si la banque est mise en liquidation et si elle ne declare elle- même en etat de cessation de paiements.

10-la banque est considérée en etat de cessation de paiement si elle procure la provision suffisante pour couvrir une solde débiteur résultant des opérations de la chambre de compensation.

11-S'il appert que la banque ne peut reprendre ses activités, elle sera mise en liquidation par décision du tribunal à la demande du comité de gestion

12-la banque a pour fonction de pratiquer un commerce, une industrie ou une autre activité quelconque étrangères aux dites opérations de crédit.

انكليزي

choose two (2) of the three following questions:


1- Central Bank function.

2- The persons that must respect the banking secrecy law.

3- Appointment and dismissal of governor and sub-governor.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>قانون البناء والتنظيم المدني</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

قرر السيد روي تشييد بناء على ارض العقار الذي يملكه. وهو، لهذا السبب اتصل بك، للاستعلام عن الأمور التالية: اجب على ٤ اسئلة فقط:

- (١) ماذا تعني عبارة "تشييد" بناء ، وبماذا تختلف عن "الترميم" ؟
- (٢) من هو المرجع الصالح لإعطاء رخصة البناء ؟
- (٣) العقار موجود في منطقة مصنفة للبناء. كيف يمكن ان تشرح له موضوع تصنيف الأراضي؟
- (٤) عند بداية الاعمال، ما هي الشروط الشكلية المطلوبة في مكان الورشة ؟
- (٥) ما هو دور المجلس الأعلى للتنظيم المدني؟ عدد ٤ نقاط فقط.

المدير

أ.د.خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>التقنية العقدية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة


- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

عاج الاسئلة التالية:

- ١- ما هي عناصر صياغة العقد؟ (٤٠ علامة).
- ٢- ما هي اهمية تحديد اطراف العقد؟ (٤٠ علامة)
- ٣- ما هي خصوصية العقود بين ممتهين وغير ممتهين؟ (٢٠ علامة)

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٣ الفصل : <u>السادس</u>	اسم المقرر: <u>المنازعات الدستورية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اختر سؤالين من الأسئلة الثلاثة التالية:

- ١- إشرح أصول الرقابة على دستورية القوانين في لبنان.
- ٢- إشرح أسلوب الرقابة على دستورية القوانين عن طريق الدفع بعدم الدستورية.
- ٣- إشرح نشأة العدالة الدستورية في أوروبا.

اسم المقرر: قانون البناء والتنظيم المدني

قرر السيد روي تشييد بناء على ارض العقار الذي يملكه. وهو، لهذا السبب اتصل بك، للاستعلام عن الأمور التالية: اجب على ٤ اسئلة فقط:

- (١) ماذا تعني عبارة "تشييد" بناء ، وبماذا تختلف عن "الترميم" ؟
- (٢) من هو المرجع الصالح لإعطاء رخصة البناء ؟
- (٣) العقار موجود في منطقة مصنفة للبناء. كيف يمكن ان تشرح له موضوع تصنيف الأراضي؟
- (٤) عند بداية الاعمال، ما هي الشروط الشكلية المطلوبة في مكان الورشة ؟
- (٥) ما هو دور المجلس الأعلى للتنظيم المدني؟ عدد ٤ نقاط فقط.

اسم المقرر: التقنية العقدية

عالج الأسئلة التالية:

- ١- ما هي عناصر صياغة العقد؟ (٤٠ علامة).
- ٢- ما هي اهمية تحديد اطراف العقد؟ (٤٠ علامة)
- ٣- ما هي خصوصية العقود بين ممتهين وغير ممتهين؟ (٢٠ علامة)

المدير

أ.د. خالد خضر الخير