

امتحانات الدورة الثانية خريف ٢٠٢٤ الفصل : الأول	اسم المقرر: الاموال		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

عالج المسألة التالية:

يملك ماجد العقار رقم ٢٩٠ منطقة بساتين طرابلس وهو عبارة عن بستان ليمون. نظم ماجد عقد إيجار لمصلحة وسيم على البستان المذكور لمدة سنتين. إستلم وسيم البستان وإهتم بالمحصول الذي زاد مع الوقت، فعمد إلى بيعه من تاجر الفاكهة نجيب. في صباح ٩-١-٢٠٢٤، الموعد المحدد لإستلام نجيب عشر صناديق من الليمون المعدّة والموضوعة في المستودع، فوجيء وسيم بتلف كافة الصناديق بسبب العاصفة الليلية وتسرب مياه الأمطار إلى الداخل بالرغم من كل الإحتياطات التي إتخذها. أبلغ وسيم التاجر نجيب بتلف الفاكهة فطالبه الأخير بإعادة ثمن إثنتي عشر صندوق ليمون الذي سبق أن دفعه سلفاً منذ شهرين. كذلك علم ماجد بأن وسيم يقوم في كل موسم ببيع محصول الليمون من الغير فإدعى عليه طالباً فسخ عقد الإيجار لهذا السبب.

الاسئلة:

- ١- هل يحق للتاجر نجيب إسترجاع كامل ثمن صناديق الليمون؟
- ٢- هل ماجد على حق في معارضته لبيع المحصول، وبالتالي هل له الحق بفسخ عقد الإيجار لهذا السبب؟

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية خريف ٢٠٢٤ الفصل : الأول	اسم المقرر: القانون الدستوري العام		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختر أحد السؤالين التاليين:

- ١- عرّف كل من: النظام البرلماني والنظام الرئاسي، وتحدث عن النظام شبه الرئاسي.
- ٢- عرّف الدستور وشرح مبدأ سمو الدستور ودور الدساتير في الدولة الحديثة.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية خريف ٢٠٢٤ الفصل : الأول	اسم المقرر: المؤسسات القضائية والتنظيم القضائي		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة


- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصفه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

علاج الأسئلة الإلزامية التالية :

- ١- تحدّث عن تأليف المجلس العدلي، إختصاصه، وأصول المحاكمات لديه .
- ٢- تكلم عن مكتب مجلس شورى الدولة .
- ٣- عدّد المناصب التي يضطلع بها مدّعي عام التمييز .
- ٤- بتاريخ ٥/٨/٢٠٢٣، أطلق يوسف النّار على جاره أحمد إثر مشاجرة شبت بينهما أمام البناية، ممّا أدّى إلى وفاة أحمد على الفور . وقد فوجئ المارة بالمشهد المروّع ودوى صوتهم في الشوارع .
ثمّ قبضت الشرطة على الجاني يوسف وأوقفته وأنصّلت بالنائب العامّ الاستئنافي في الشّمال بشأن الجريمة .
أ- ما هي الجريمة المشهودة ؟ وهل يمكن للنائب العامّ الإستئنافي اعتبار هذه الجريمة مشهودة ؟
ب- ما هي الإجراءات التي يقوم بها النائب العامّ الإستئنافي في حالة الجريمة المشهودة ؟

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية خريف ٢٠٢٤ الفصل : الأول	اسم المقرر: منهجية العلوم القانونية		
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، **على مسؤوليته**، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

محكمة الاستئناف المدنية في النبطية. الهيئة الحاكمة: الرئيس فريد كلاس والمستشاران حسين شاهين ومحمد مازح. القرار رقم ٩٠ تاريخ ٢٠٠٣/٧/١٤. فرحات/فرحات. عقد بيع - طلب إبطاله لعنّي الخوف والغبن - عدم توفر شروطهما - رد الدعوى.

من المؤلف في البيوعات بين الاهل أن يحصل بيع الاشياء بثمن يقل كثيراً عن ثمنها الفعلي بدافع رابطة القرابة، وفي هذه الحالة قد يكون الغبن فاحشاً، ولكنه ليس شاداً عن المؤلف، وبالتالي لا تتحقق الخاصة الاولى التي نصت عليها المادة ٢١٤ م.وع.

بناءً عليه، أولاً- في الشكل: حيث ان الاستئناف ورد ضمن المهلة القانونية وتتوفر فيه الشروط الشكلية كافة فيكون مقبولاً شكلاً.

ثانياً- في أسباب الاستئناف: حيث يطلب المستأنف فسخ الحكم المستأنف لسببين، الاول، لان القاضي المنفرد المدني في مرجعيتن أخطأ في حكمه المستأنف، باعتباره أنه لم يثبت حصول إكراه أدى إلى حمله على التنازل عن حقه في العقار المذكور سابقاً للمستأنف عليه. والثاني، لأنه أخطأ أيضاً عندما اعتبر ان شروط العقد لعل الغبن غير متوفرة.

وحيث بالنسبة للسبب الاول، فإن المادتين ٢١٠ و ٢١١ م.وع. تضمنتا الشروط اللازمة لإبطال العقد لعل الخوف فنصت المادة ٢١٠ على انه باطل كل عقد ينشأ تحت ضغط الخوف الناجم عن عنف جسماني او تهديد موجه إلى شخص المديون او على امواله او على زوجه او على أحد اصوله أو فروعهم. ونصت المادة ٢١١ م.وع. على ان الخوف لا يفسد الرضى إلا إذا كان هو الحامل عليه.

وحيث لم ينهض من الادلة المتوافرة في الدعوى ما يثبت ان العقد الذي تنازل بموجبه المستأنف عن حقه في العقار ١٤١٢ إبل السقي للمستأنف عليه نشأ تحت ضغط الخوف أو ان الخوف كان هو الحامل على إنشاء العقد، بل على العكس فإن الادلة المتوفرة في الملف البدائي لا سيما شهادة الكاتب بالعدل في حاصبيا الاستاذ فرنسيس أيوب الذي تم تنظيم العقد المدعى ببطلانه في دائرته تثبت ان العقد نشأ دون أي ضغط أو إكراه.

وحيث لجهة السبب الثاني فإنه وفقاً للمادة ٢١٤ م.وع. يقتضي لإبطال العقد لعل الغبن بحال كان المغبون راشداً أن تتوفر في الغبن خاصتين معاً، الاولى، ان يكون فاحشاً وشاداً عن المؤلف والثانية، ان يكون المستفيد قد اراد استثمار ضيق او طيش أو عدم خبرة في المغبون.

وحيث من الاطلاع على العقد المعنى ببطلانه يتبين ان المستأنف باع حصته في العقار ١٤١٢ إبل السقي للمستأنف عليه لقاء ثمن مقداره مليونين وخمسمائة ألف ل.ل.

وحيث وفقاً لرأي الخبير حسن كحيل المكلف من قبل القاضي البدائي بتقدير قيمة حصة المستأنف في العقار ١٤١٢ أبل السقي فإن هذه الحصة تساوي أحد عشر مليون وستمائة وخمسين ألف ل.ل.

وحيث من جهة اولى، فإنه بحسب المادة ٢١٤ م.وع. لا يكفي أن يكون الغبن فاحشاً لكي تتحقق الخاصة الاولى التي نصت عليها المادة المذكورة، بل يجب ان يكون الغبن شاداً عن المؤلف في الوقت عينه لأنه من المشاهد والمألوف في البيوعات بين الاهل ان يحصل بيع الاشياء بثمن يقل كثيراً عن ثمنها الفعلي بدافع من رابطة القرابة وفي هذه الحالة قد يكون الغبن فاحشاً، ولكنه ليس شاداً عن المؤلف وفي هذا الوضع تكون الخاصة الاولى غير متحققة ويرد طلب إبطال العقد للغبن.

وحيث انه كما تقدم الذكر فإن المستأنف هو شقيق المستأنف عليه وبالتالي على فرض ان ثمة فرق كبير بين الثمن المحدد في العقد لاسهم المستأنف في العقار ١٤١٢ أبل السقي وبين ثمن هذه الاسهم الفعلي فإنه لكون التعاقد حاصل بين أشقاء، فإن الغبن قد يكون فاحشاً إلا أنه ليس شاداً عن المؤلف وبذلك تكون الخاصة الاولى التي نصت عليها المادة ٢١٤ م.وع. غير متحققة.

وحيث من جهة ثانية، لا يبدو ان المستأنف أقل خبرة من المستأنف عليه في شؤون الحياة وأوضاع العقارات، بل من المفروض ان المستأنف هو الأكثر خبرة ودراية لأنه يكبر المستأنف عليه بحوالي عشرين عاماً. كذلك لم يثبت ان المستأنف عليه أراد استثمار ضيق لدى المستأنف وبذلك تكون الخاصة الثانية التي نصت عليها المادة ٢١٤ م.وع. غير متحققة أيضاً.

وحيث أن الخاصتين التي أوجبت المادة ٢١٤ م.وع. توفرهما لإبطال العقد لعدة الغبن غير متحققين مما يستوجب رد ما أدلى به المستأنف تحت هذا السبب لعدم الصحة والثبوت.

وحيث بعد رد السببين الذين استند إليهما المستأنف لطلب فسخ الحكم المستأنف يقتضي رد الاستئناف أساساً وتصديق الحكم المستأنف.

لذلك، تقرر المحكمة بالإجماع: أولاً: قبول الاستئناف شكلاً. ثانياً: رد الاستئناف أساساً وتصديق الحكم المستأنف. ثالثاً: رد المطالب الزائدة والمخالفة. رابعاً: تضمين المستأنف النفقات كافة ومصادرة التأمين الاستئنافي.

اختر مجموعة واحدة من المجموعتين التاليتين:

المجموعة الأولى:

- ١- عَدَد بنود البطاقة التعريفية، واستخرج فقط: المراجع، الوقائع المادية، الوقائع القضائية، المسألة القانونية (تطبيقاً فقط).
- ٢- تقسم الاحكام القضائية من الناحية الشكلية إلى قسمين (المواصفات العامة للأحكام والقرارات القضائية).
- ما هي؟
- بين هذه الاقسام في الحكم الوارد أعلاه، وحدد العبارة التي يبدأ فيها كل قسم. (نظرياً وتطبيقياً).

المجموعة الثانية:

- ١- ما هي الواقعة الاساسية أو المنتجة التي سببت نشوء الفعل؟ وما هو الوصف القانوني المناسب (تصرف قانوني، واقعة قانونية أو مادية)، ولماذا؟ (نظرياً وتطبيقياً)
- ٢- بين من خلال الربط بين مقدمات القياس المنطقي الشكلي النتيجة الممكن التوصل إليها من خلال تطبيق القاعدة القانونية (٢١٠ م.ع.) المذكورة في القرار. (نظرياً وتطبيقياً)

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية خريف ٢٠٢٤ الفصل : الأول	اسم المقرر: المدخل الى القانون الموضوعي فرنسي		
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

فرنسي

Traitez, au choix, deux des quatre questions suivantes :

1. Les caractères de la règle de droit.
- II. Comparaison entre Droit public et Droit privé.
- III. La coutume comme source de la règle de droit.
- IV. Détermination du droit en vigueur: mise en vigueur de la loi et son abrogation.

انكليزي


Treat the Following questions – try not to exceed the number of lines required.

1. What Countries Adopt the Civil Law system (mention at least 5 countries). (1 Line max).
2. Could the Legislator adopt a Law addressed to a specific Person? if not, what is the rule that forbids the legislator from passing such law ? (1 Line). (forbids: تمنع)
3. In just two sentences clarify the notion of Suppletive Rules.(2 Lines Max)
4. What solution could the court adopt, in case it didn't find a suitable text in an applicable international treaty? (1 Line Max)
5. How long did it take for the Law of Obligations and Contracts to enter into force after its publication in the official gazette? (2 Lines max)
6. During the criminal Trial Against Jimmy who Committed a Murder, and before the final Judgment, **a new law has been passed** by the legislator lessening the punishment from 7 to 5 years imprisonment, and fixing the prison year (السنة السجنية), at 9 months instead of 12. The attorney of Jimmy Pleaded and requested the implementation of the new law.

Which penalty should be pronounced against Jimmy and why?

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية خريف ٢٠٢٤ الفصل : الأول	اسم المقرر: المبادئ الاقتصادية		 الجامعة اللبنانية كلية العلوم الاقتصادية والإدارية الفرع الثالث
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

كل المسائل الواردة ادناه مطلوبة.

المسألة الأولى (٥ علامات من ٢٠)

أجب بصح أو بخطأ مع شرح تحليلي للإجابة التي يتم اختيارها، (تعتبر الإجابة الغير مرفقة بشرح ملغاة حتى وإن كانت صحيحة).

- ١- أي نقطة على منحني الطلب توضح عددا يمثل الكمية المطلوبة من السلعة. صح ام خطأ
- ٢- عند نقطة التشبع للسلعة س تكون المنفعة الحدية للسلعة موجبة، صح او خطأ ولماذا؟؟
- ٣- إذا كان الناتج الحدي أقل من الناتج المتوسط، فإن الناتج المتوسط يكون متناقصا، أشرح العلاقة (صح)
- ٤- الإنفاق على المواد الخام يعتبر من التكاليف الثابتة صح او خطأ، إشرح
- ٥- منحني إمكانيات الإنتاج يرصد أقل ما يمكن إنتاجه من السلع بالموارد المتاحة، صح ام خطأ. إشرح بالتفصيل من خلال الرسم البياني المناسب.

المسألة الثانية (٩ علامات من ٢٠)

أجب على ثلاثة اسئلة فقط (ثلاثة علامات لكل سؤال)

- ١- كيف يمكن توضيح أهمية سلوك المنتج و المستهلك من أجل احداث توازن العرض الطلب ؟
- ٢- ماذا يحدث لسلوك المستهلك عند تغير دخله النقدي وعند ارتفاع سعر السلع المفضلة لديه ؟
- ٣- تكلم عن قانون العرض و العوامل التي تؤثر فيه. إشرح ذلك من خلال الرسم البياني المناسب.
- ٤- ما هو فائض المستهلك وما علاقة ذلك بمستوى الاسعار والكميات. إشرح ذلك من خلال جدول اسعار وكميات من اختيارك.
- ٥- عدد و اشرح انواع مرونة الطلب السعرية مع استعراض لهذه الانواع من خلال رسم بياني موحد.

المسألة الثالثة (٦ علامات من ٢٠)

تمرين

يحتوي الجدول أدناه على البيانات التالية الخاصة بإنتاج مشروع يعمل في ظل المنافسة الكاملة

حجم الانتاج	ص	١	٢	٣	٤	٥	٦	٧	٨	٩	١٠
ثمن الوحدة \$	-	١٢	١٢	١٢	١٢	١٢	١٢	١٢	١٢	١٢	١٢
حجم التكاليف المتغيرة \$	-	١٠	١٤	١٦	١٧	٢٢	٣٠	٤٢	٥٧	٧٧	١٠٧

- وحيث ان التكاليف الثابتة هي 20 وحدة نقدية (دولار مثلاً) عند كل وحدة منتجة فإن المطلوب هو ما يلي:
- ١- احتساب مستويات كل من: التكاليف الكلية - الإيراد الكلي - التكاليف الحدية - الإيراد الحدي - التكاليف المتوسطة - الإيراد المتوسط عند كل مستوى من العملية الانتاجية. بالامكان استحداث جدول موحد للقيم المطلوبة.
 - ٢- وفقاً للجدول المستحدث، ما هو برأيك مستوى الإنتاج المثالي الذي يستطيع صاحب المنشأة عنده تحقيق التوازن في نشاطه الانتاجي.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الثانية خريف ٢٠٢٤ الفصل : الأول	اسم المقرر: تاريخ القوانين		 الجامعة القادسية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

أجب عن مجموعة واحدة فقط:
المجموعة الأولى:

- ١- الحيلة في القانون الروماني.
- ٢- السنة كمصدر من مصادر الشريعة الاسلامية.

المجموعة الثانية:

- ١- الفقه في العصر العلمي.
- ٢- العرف كمصدر من مصادر الشريعة الاسلامية.

اسم المقرر: مدخل الى دراسة العلاقات الدولية

جاوب على سؤال واحد فقط:

- ١- تحدث عن اهم الأفكار الاساسية للنظرية الواقعية وعن اهم الانتقادات الموجهة لها.
- ٢- مفهوم القوة الناعمة في العلاقات الدولية.

اسم المقرر: قانون البيئة

اختر سؤالين من الأسئلة التالية:

- ١- تكلم عن سير النظام البيئي.
- ٢- عرّف التلوث اصطلاحاً.
- ٣- تحدث عن الاتجاه المؤيد لوجود الحق في البيئة.

مع تمنياتي لكم بالتوفيق والنجاح الدائمين.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير