

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: الحقوق العينية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، **على مسؤوليته**، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

مطلوب معالجة المسألة الإلزامية التالية:

توفي فؤاد عن ثلاثة أولاد: مالك، فدى وندى. بعد إتمام إجراءات حصر الإرث والانتقال لعقارات التركة، وهي عبارة عن منزل وعيادة طبية وأرض مزروعة أشجار زيتون، سجلت الملكية بإسم الورثة على الشكل الآتي: ١٢٠٠ سهم لمالك و ٦٠٠ سهم لكل من فدى وندى.

بتاريخ ٧-٢-٢٠٢٣، وعندما عادت ندى إلى لبنان بعد غياب حوالي السنتين، علمت من أختها بأنها ومالك تقدا بدعوى إخلاء بحق مستأجر المنزل وبالفعل صدر قرار بالإخلاء وتمّ تنفيذه. كما أخبرتها بأن حالة المنزل سيئة بسبب إهمال المستأجر، لذلك فقد إتفقت مع المتعهد مجد للقيام بالأعمال الضرورية وذلك قبل عرضه للبيع.

وعند السؤال عن العيادة الطبية، علمت ندى بأنه منذ حوالي الشهرين، تم بيع أسهم مالك وفدى للطبيب سعيد وفقاً للأصول القانونية، وأن الطبيب ينتظر عودة ندى ليعرض عليها شراء أسهما.

ولدى مطالبة مالك بحصتها من محاصيل الزيتون على مدار السنتين، أجابها بأنه يقوم وحده بالإعتناء وتكبد مصاريف الأرض لذلك فقط توافق مع فدى على أن يعود ربع الأرض له وحده.

إعترضت ندى على تصرفات أشقائها للأسباب التالية:

١- لا يحق لمالك وفدى إتخاذ قرار بإخلاء المستأجر دون أخذ موافقتها.

٢- لا يحق لفدى التفرد بالإتفاق مع المتعهد مجد.


٣- لا يحق لمالك وفدى بيع أسهمهم في العيادة دون أخذ موافقتها لاسيما أنها ترغب بالإحتفاظ بها ريثما ينهي إبنها من دراسة الطب.

٤- لا يحق لمالك حرمانها من ربع الأرض مهما كانت الأسباب.

إستخرج النقاط القانونية وإعط الحل المناسب لها.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: : <u>القانون الدستوري والنظام السياسي في لبنان</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.


عالج الموضوع التالي متبعاً المنهجية المعتمدة:

إثر انتخاب رئيس جديد للجمهورية في لبنان، وقبل ممارسته مهامه، يقوم هذا الأخير بحلف اليمين الدستورية ويتعهد من خلالها احترام الدستور اللبناني والقوانين اللبنانية.

إشرح كيف يتم انتخاب رئيس الجمهورية في لبنان، بدءاً من الدعوة لجلسة الانتخاب وحتى إتمام التصويت، ثم عالج كيف يمارس الرئيس دوره في حماية الدستور من خلال الصلاحيات المناطة به وفي ظل علاقته بكل من المجلس النيابي ومجلس الوزراء.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: <u>نظرية الموجب</u>		 الجامعة اللبنانية كلية العلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اختر سؤالين من الاسئلة التالية:

١- عرف الموجبات المتضامنة وتحدث عن الاعمال التي يقوم بها احد الدائنين وتسري على الباقيين في التضامن الايجابي.


٢- في انتقال دين الدائن، تحدث عن مواصفات الحق او الدين القابل للانتقال.

٣- عرف المقاصة وتحدث عن شروط تحققها وموانع اجرائها.

مع تمنياتنا بالتوفيق

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: <u>المدخل الى الحقوق الشخصية</u> (فرنسي+إنكليزي)		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

(فرنسي)

Traitez, au choix, deux des quatre questions suivantes :

- 1- Définissez le contrat et donnez deux exemples .
- 2- Traitez deux caractéristiques du patrimoine
- 3- Qu'est ce qu'on entend par les droits personnels ?
- 4- Traitez l'écrit en tant que procédé de preuve dite parfaite

انكليزي


TREAT AND ANSWER (5) OF THE FOLLOWING QUESTIONS:

- 1- **At What Age** The person Acquires The Capacity Of Exercise and the capacity of Possession? **Enumerate** the Persons who Are considered incapable due to a Mental Deficiency? (2 to 3 Lines Answer).
- 2- **What sanction** The contract passed by a lunatic or a child encounters? **Does this sanction differ** if the contract is passed by a discerning minor? (2 Lines Answer).
- 3- **Re-Write This Phrase making necessary Corrections:**
Are considered under Legal Interdiction: The Prodigal, The Stupid and the discerning minor? (1 Line Answer).
- 4- **Define** The Patrimony Or Estate? **What Happens To the Patrimony** After the Death of the Inheritor? **Could The Creditors Of the Inheritor seize** ¹ The Personal Property Of the heirs? **What Kind Of rights** is excluded from the Patrimony (6 Lines Answer).
- 5- **What Happens** If the Vendor sells the property again to a Second Vendee of good faith who gets his right duly registered in the land registry? Could the first vendee **Object or Nullify** the second Deal. (3 to 5 Lines Answer).
- 6- **Which Of the Followings is a Unilateral Act:**
(Sale- Lease- Donation- Will- Offer Of Contract- Suretyship).
- 7- **Treat The Delay** During Which the Right Of Pre-emption should be Exercised. What Does **the Indemnity** required from the Pre-emptor **Include**? (6 Lines Answer).

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

¹ - Seize: الحجز على

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: <u>المؤسسات السياسية والاجتماعية</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن سؤاين من الأسئلة الثلاثة التالية :

- ١- تحدث باختصار عن تكوين المجلس البلدي
- ٢- إشرح التعديلات التي طالت تأليف الهيئة العليا للإغاثة وصلاحياتها
- ٣- عرّف النقابة وقارن بين أصول تشكيل النقابات الاختيارية والإلزامية، وعدد نماذج من كلا النوعين.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: <u>حقوق الإنسان</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

المجموعة A:

اختر سؤالين من الأسئلة التالية:

- ١- تحدث بالتفصيل عن الاعلان العالمي لحقوق الانسان.
- ٢- تكلم عن حالة الطوارئ في لبنان.
- ٣- تحدث عن المساواة وحرية المعتقد في الدستور اللبناني.

المجموعة B:

اختر سؤالين من ثلاثة :

- ١- إشرح الحريات الفكرية في الدستور اللبناني
- ٢- العقد الاجتماعي عند لوك
- ٣- الوسيط في فرنسا

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: <u>القانون الدولي الإنساني وحقوق اللاجئين</u>		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن سؤالين من الأسئلة الثلاثة الآتية :

- ١- عرف القانون الدولي الإنساني وتحدث عن مبدأ الفروسية.
- ٢- العلاقة بين القانون الدولي الإنساني واللجنة الدولية للصليب الأحمر.
- ٣- إشرح مساهمة الإمام الشيباني في بلورة قواعد القانون الدولي الإنساني.


اسم المقرر: مدخل الى علم السياسة

إختر واحد من السؤالين التاليين:

- ١- ناقش أوجه الاختلاف بين فكر أفلاطون السياسي وفكر أرسطو السياسي. أيهما أصلح للحكم؟ لماذا؟ كيف؟
- ٢- ناقش أوجه الاختلاف بين الايديولوجية الليبرالية والايديولوجية الاشتراكية. أيهما أصلح للحكم؟ لماذا؟ كيف؟

المدير

أ.د. خالد خضر الخير

امتحانات الدورة الأولى ربيع ٢٠٢٤ الفصل : الثاني	اسم المقرر: <u>قانون السير والتأمين</u>		 الجامعة اللبنانية كلية العلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	رقم الامتحان:	اسم الطالب:	
مدة الامتحان: ساعة ونصف	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

- ١- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- ٢- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- ٣- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

اختر سؤالين من الاسئلة التالية:

- ١- عرّف عقد التأمين وتكلم عن خصائصه.
- ٢- لمن تكون افضلية المرور على تقاطعات الطرقات وعلى المستديرات؟
- ٣- تكلم عن المركبات الخاضعة للمعاينة الميكانيكية وعن مواعيد خضوعها.

المدير

أ.د. خالد خضر الخير