

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: القانون الدستوري العام	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة
	اسم الطالب: رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	قسم: الحقوق الشعبة: A+B	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- 1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- 2- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه.
- 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

عالج المسألة التالية:

يشكّل التعاون والرقابة المتبادلة بين السلطات إحدى ركائز النظام البرلماني اللبناني. عالج هذه الفكرة مبيناً مظاهر التعاون ومظاهر التوازن بين السلطة التنفيذية والسلطة التشريعية في لبنان.

ملاحظة: أجب متبعا المنهجية المعتمدة.

المدير

أ.د.محمود عثمان

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: الحقوق العينية		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	الفرع الثالث

تعليمات هامة

1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع أي إشارة على ورقة الاسئلة. 2- على الطالب ان يتأكد، <u>على مسؤوليته</u>، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه. 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

المسألة الإلزامية:

يملك حسام كامل العقار رقم 205 من منطقة بساتين الميناء، و1200 سهم من العقار رقم 538 من منطقة طرابلس.

وقد باع حق الإنتفاع في العقار 205 إلى مازن لمدة خمس سنوات، وذلك مقابل مبلغ قدره خمسة آلاف دولار أميركي.

وبعد تسجيل حق الإنتفاع في السجل العقاري، طلب المنتفع تسليمه العقار، إلا أن حسام رفض بحجة عدم تقديمه للكفالة المنصوص عنها قانوناً، مضيفاً أنه لا يحق له المطالبة بأي حق يتعلق بالإنتفاع إلا إعتباراً من تاريخ تقديمها.

ومن جهة أخرى، كان قد أجرى حسام عقد تأمين على ملكيته في العقار 538 لمصلحة الدائن جنيد ضماناً لدين بقيمة عشرة آلاف دولار أميركي، تاريخ إستحقاقه 2029-11-23، وقد سجل عقد التأمين في السجل العقاري وفقاً للأصول.

وبتاريخ 2025-5-4، تمت قسمة العقار 538 إلى قطعتين، بحيث أصبح كل من حسام وشريكه السابق مفيد مالكاً لقطعة مفرزة بمليكة فردية كاملة.

وبعد شهرين من إنتهاء القسمة وتسجيلها وفقاً للأصول، تقدم جنيد بدعوى طالباً شمول التأمين القطعتين المفززتين للعقار بإعتبار أنه كان مسجل قبل إجراء القسمة.

إستخرج النقاط القانونية وإعطِ الحل المناسب لها وفقاً للمنهجية المعتمدة.

المدير

أ.د.محمود عثمان

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: المدخل الى الحقوق الشخصية فرنسي + انكليزي	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والاقتصادية
	اسم الطالب: رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق الفرع الثالث

تعليمات هامة

- 1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- 2- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

فرنسي

Répondez, au choix, à deux des quatre questions suivantes :

- I. Définissez le contrat et donnez-en deux exemples.
- II. Traitez trois caractéristiques du patrimoine.
- III. Expliquez le droit réel principal et les droits réels accessoires.
- IV. Qu'est ce qu'on entend par personne morale? Citez-en deux exemples.

انكليزي

Treat And Answer 4 Of the following questions:

- 1- **Briefly Discuss** the conditions that must be satisfied by the Buyer in order to exercise the Right Of Preemption.(5 PTS)
- 2- What Are the **Principal Exceptions** to the principle of Non.retroactivity of Laws? (5PTS)
- 3- While Trying to find an apartment for sale in Tripoli, you found a flat at a suitable price, and decided to conclude a sale contract before a notary public. What precautions should you take prior to the purchase, and from what date will you be considered the legal owner of the property? (5PTS)
- 4- What sanctions may be imposed in case of a contract passed by a Lunatic? Does the Legal solution differ in the case of a weak minded person? who are the persons subject to Legal Interdiction? (5PTS).
- 5- In which situations is the Plaintiff permitted to prove his claim by all means of Evidence? (5PTS).

المدير

أ.د.محمود عثمان

تخضع الامتحانات لأحكام المواد من 58 إلى 63 من النظام التأديبي لقانون الجامعة اللبنانية

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: حقوق الانسان	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة
	اسم الطالب: رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	قسم: الحقوق الشعبة: A+B	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- 1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- 2- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

السؤال الإلزامي:

منظمة العفو الدولية: إنشاؤها وأهدافها وأهم طرق عملها.

إختر سؤالين من أربعة أسئلة:

- 1- الوسيط في فرنسا.
- 2- نظرية العقد الإجتماعي عند هوبز.
- 3- مبدأ المساواة وحرية المعتقد في الدستور اللبناني.
- 4- الموت الرحيم بالتفصيل.

المدير

أ.د.محمود عثمان

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: مدخل الى القانون الاداري	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة
	اسم الطالب: رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	قسم: الحقوق الشعبة: A+B	الفرع الثالث

تعليمات هامة

- 1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- 2- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه.
- 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

إختتر سؤالين من ثلاثة:

- 1- عرّف القانون الإداري وإشرح خصائصه الأساسية.
- 2- تحدث عن نشأة القانون الإداري في فرنسا ولبنان.
- 3- ما هي أنواع اللامركزية الإدارية وخصائصها.

المدير

أ.د.محمود عثمان

امتحانات: الدورة الأولى-ربيع 2026	اسم المقرر: نظرية الموجب		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارية الفرع الثالث
الفصل: الثاني-حقوق	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	الشعبة:	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع أي إشارة على ورقة الاسئلة. 2- على الطالب ان يتأكد، <u>على مسؤوليته</u>، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعمد المراقب الى لصقه. 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

تعاقد ثلاثة مهندسين (سمير، كريم، وزيا) مع "شركة البرمجيات الكبرى" لتجهيز مكتبهم الاستشاري بأحدث التجهيزات التقنية، بقيمة إجمالية قدرها 150,000 دولار. اتفق الطرفان على أن يتحمل المهندسون الثلاثة مسؤولية سداد هذا المبلغ بالتضامن في ما بينهم، كما تعهدوا بالتعاون في تطوير برامج خاصة لصالح الشركة.

ولأن المشروع كان يتطلب ترتيبات إدارية، فقد اشترط الطرفان أن يبقى العقد معلقاً على "شرط تعلقي"، وهو حصول المكتب على ترخيص رسمي من وزارة الاتصالات خلال 4 أشهر، مع تحديد موعد لسداد الدفعة الأولى بعد مرور 6 أشهر من تاريخ نفاذ العقد. ولتسهيل التعامل، تضمن العقد بنداً يمنح المهندسين الخيار بين سداد الدفعة الأولى نقداً، أو تسليم الشركة "أجهزة لابتوب فائقة السرعة" مملوكة لهم تعادل قيمتها الدين. كما التزمت الشركة بتركيب التجهيزات على مراحل متتالية، مع تقديم "موجب إضافي" لتدريب المهندسين على استخدامها، معتبرين أن "تجهيز المكتب بالتجهيزات التقنية" هو الموجب الأصلي في العقد، وألقوا بذلك بنداً جزائياً بقيمة 20,000 دولار يطبق في حال إخلال أي من المهندسين بالتزاماته.

بعد التوقيع، فوجئ المهندسون بقيام "شركة البرمجيات الكبرى" بإعلامهم بالتفرغ عن ديونها لمصلحة "المصرف الوطني"، فأبدوا اعتراضاً رسمياً بحجة أنهم لم يُستشاروا. كما قرر "كريم" إجراء مقاصة بمبلغ 50,000 دولار، وهو دين سابق له في ذمة الشركة الأصلية. ومع اقتراب المواعيد، حصل المكتب على ترخيص الوزارة، إلا أن صدمة قانونية وقعت بإشهار إفلاس "زياد" رسمياً، مما دفع المصرف للمطالبة بكامل الدين فوراً معتبراً أن الأجل قد سقط. وعندما حاول المصرف تفعيل كامل حقوقه، دفع "سمير" بسقوط حقه بمرور الزمن، ليتبين أن المصرف قد استدرك الأمر ووجه إنذاراً رسمياً لسمير وحده قبل يوم واحد فقط من اكتمال المدة القانونية.

اجب عن الأسئلة التالية:

1. ما هو الأثر القانوني لشرط "الحصول على ترخيص الوزارة" على نفاذ العقد؟
2. ما هي نتيجة إفلاس "زياد" على "الأجل" المحدد لسداد الدين؟
3. إذا اختار المهندسون تسليم "أجهزة لابتوب" بدلاً من النقد، ما هي طبيعة هذا الموجب؟ وهل يحق للمصرف رفض ذلك؟ ومن صاحب حق الاختيار قانوناً؟
4. ما الفرق في هذا العقد بين "الموجب الأصلي" (تجهيز المكتب) و"الموجب الإضافي" (التدريب)؟
5. ما هي طبيعة الموجب الملحق على عاتق الشركة في تنفيذها لالتزامها بتركيب التجهيزات على مراحل متتالية؟
6. ما الفرق في تحمل المسؤولية بين "تجهيز التجهيزات التقنية" (التزام تحقيق نتيجة) و"صيانة الأنظمة" (التزام ببذل عناية)؟
7. هل كان اعتراض المهندسين على تفرغ الشركة عن دينها للمصرف قانونياً؟ وهل يشترط القانون موافقتهم؟
8. عدد فقط شروط إجراء المقاصة وهل برأيك يحق لـ "كريم" إجراء مقاصة بـ 50,000 دولار تجاه "المصرف" (الدائن الجديد)؟
9. إذا سدد "سمير" كامل الدين للمصرف، ما هو حقه القانوني تجاه زميله "كريم وزيا"؟
10. ما هو اثر توجيه المصرف انذارا لسمير قبل يوم واحد من اكتمال المدة القانونية على ادعاء الاخير بسقوط الدين بمرور الزمن؟

المدير

أ.د.محمود احمد عثمان

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: اخلاقيات وآداب المهن الحرة		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة. 2- على الطالب ان يتأكد، <u>على مسؤوليته</u> ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه. 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.
--

أجب على سؤاليين:

- 1- عدّد الحقوق العامة لأصحاب المهن الحرة، وتكلم عن حقهم بحفظ الحقوق المعنوية.
- 2- تكلم عن مسؤولية اصحاب المهن الحرة تجاه المتعاملين معهم.
- 3- ما هي موجبات الطبيب والمحامي بالنسبة للاسرار التي يطلعون عليها.

المدير

أ.د.محمود عثمان

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: القانون الدولي الانساني وحقوق اللاجئين		 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة الفرع الثالث
	اسم الطالب:	رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق	

تعليمات هامة

1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة. 2- على الطالب ان يتأكد، <u>على مسؤوليته</u> ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصفه. 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.
--

اختر 2 من 3:

- 1- عرّف القانون الدولي الانساني وتحدث عن علاقته باللجنة الدولية للصليب الأحمر.
- 2- تحدث عن إسهام الإمام الأوزاعي في بلورة القانون الدولي الإنساني.
- 3- أذكر اتفاقيات جنيف وإشرح مفهوم الإبادة الجماعية.

المدير

أ.د.محمود عثمان

امتحانات الدورة الاولى ربيع 2026 الفصل : الثاني	اسم المقرر: مدخل الى علم السياسة	 الجامعة اللبنانية كلية الحقوق والعلوم السياسية والإدارة
	اسم الطالب: رقم الامتحان:	
مدة الامتحان: ساعتين	الشعبة: A+B	قسم: الحقوق الفرع الثالث

تعليمات هامة

- 1- على الطالب تسليم ورقة الاسئلة مع كراس الإجابة. كذلك يمنع الكتابة أو وضع اي إشارة على ورقة الاسئلة.
- 2- على الطالب ان يتأكد، على مسؤوليته ، انه قد أستلم الكراس المخصص له (يحمل اسمه ورقم امتحانه) قبل ان يعتمد المراقب الى لصقه.
- 3- يجب على الطالب إبراز بطاقته الجامعية او وثيقة التعريف به طيلة مدة الامتحان تحت طائلة المسؤولية.

أجب عن أحد السؤالين التاليين:

- 1- ناقش مفهوم الثقافة السياسية المدنية كما عبر عنها جان جاك روسو.
- 2- ناقش مفهوم القدرة السياسية كما عبر عنها نيكولو ماكيافيللي.

المدير

أ.د.محمود عثمان